

Z á p i s z 5. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne: 22. 05. 2023

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č. p. 306

Účast: 7 členů zastupitelstva obce
17 občanů obce, veřejnost

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 17.30 hodin.

V 17.30 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce (všech 7 členů) z celkového počtu členů zastupitelstva obce -7, a zasedání zahájila a řídila. Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu. Zapisovatelkou byla určena paní Ivana Veličková.

1. Volba návrhové komise – návrhy:

1/05 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Ludvík Milfait a Jaroslav Kubala. /7 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu – návrhy:

2/05 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Petra Krocze Kašíková a Robert Lang. /7 - 0 - 0/

3. Program

3/05 ZO schvaluje předložený program jednání. /7 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce:

15/04 ZO ukládá starostce obce zpracovat a zaslat žádost o odkoupení pozemků parc. č. 2914 a 3061/12 v k. ú. Ostravice 2, oba ve vlastnictví Lesů ČR, s. p. – žádost byla na Lesy ČR odeslána dne 15.03.2023. Dne 03.04.2023 se písemně k žádosti vyjádřily Lesy ČR s tím, že žádost zaevidovaly a po získání dalších potřebných informací a dokladů budou obec informovat o dalším postupu.

22/04 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Staré Hamry“ do výzvy č. 40 z IROP, a dále schvaluje výběr zpracovatele žádosti o dotaci včetně povinných příloh, zpracování výběrového řízení na dodavatele stavby a administraci celého projektu v případě, že žádost bude úspěšná, firmu INNOVA Int. s.r.o. se sídlem Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava, zastoupenou Ing. Danielem Rakusem, IČ: 27857255; cena díla celkem 385 000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy o poradenské činnosti uzavřené mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a INNOVA Int. s.r.o. se sídlem Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava, IČ: 27857255, DIČ: CZ27857255, zastoupenou Danielem Rakusem, jednatelem; předmětem smlouvy je odměna „Flat fee“ (zpracování žádosti o dotaci vč. Studie proveditelnosti) ve výši 36 300,- Kč včetně DPH a odměna „Success fee“ (odměna za úspěšné získání dotace) ve výši 254 100,- Kč včetně DPH; termín podání žádosti o dotaci do 8 týdnů od podpisu smlouvy, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. Smlouva byla uzavřena, žádost o dotaci byla podána.

23/04 ZO schvaluje zpracovat a podat žádost o dotaci z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova MSK 2023 na akci „Provizorní převedení potoku Červík – údržba ocelového trubního mostu v k. ú. Ostravice 2“. Žádost byla podána dne 29.03.2023, rozhodovat o dotacích bude ZK nejdříve 8.6.2023.

27/04 ZO schvaluje realizaci projektu „Staré Hamry na kole“ a ukládá starostce obce zadat výběrového řízení na jeho realizaci. Výběrové řízení proběhlo v souladu s Metodickým pokynem zastupitelstva obce 1/2017 pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, za obec pracovala Mgr. Pilařová, osloveny byly 4 firmy, nabídky podaly v termínu 4 firmy, vyhodnocení podaných nabídek provedla hodnotící komise dne 10.05.2023 a rozhodnutí o výběru dodavatele je dnes na programu ZO.

32/04 ZO schvaluje podání výpovědi ze Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku uzavřené dne 16. 9. 2010 mezi Obcí Ostravice se sídlem Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 00297046 a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, předmětem smlouvy je umístění občanů obce Staré Hamry do Domu s byty pro seniory, jehož zřizovatelem je obec Ostravice, a to nejpozději do konce měsíce března 2023. Výpovědní lhůta je 12 měsíců. Důvodem k výpovědi je, že obec Staré Hamry má vlastní obdobné zařízení na svém území. A dále ZO rozhodlo, že po dobu běhu výpovědi obec nebude vydávat k Žádostem o přidělení bytu v Domě s byty pro seniory Ostravice č. p. 324 souhlasná stanoviska. Výpověď byla podána. Výpověď končí 31.3.2024.

35/04 ZO ukládá Finančnímu výboru a Kontrolnímu výboru provést revizi všech aktuálních nájemních smluv obce na bytové i nebytové prostory a projednat Strategii bezpečnosti dopravy a následně předložit závěry zastupitelstvu obce. Bylo splněno – zápisy z výborů dnes na programu jednání.

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 13.03.2023.

Provádí se úklid veřejných prostranství a komunikací po zimě. Přípravuje se květinová výzdoba v centru obce, nové lavičky a stoly na Obrázkovou cestu. Společně s hasiči jsme se podíleli na úklidu obce v rámci akce Uklidme Česko.

Bylo opraveno schodiště u KD. Oprava je pouze provizorní, do budoucna je zapotřebí řešit odvodnění schodiště.

Minulý týden proběhlo velké čištění vodovodu a dezinfekce vodovodního řádu.

Celkové náklady na zimní údržbu 2022/2023: 1 688 555,50 Kč. Z toho za „pohotovost“: 439 230,- Kč
Za provádění údržby: 1 249 325,50 Kč. Řešení zimní údržby 2023/2024 – oslovením všech stávajících dodavatelů ZÚ k podání cenové nabídky. Nejprve musí být zpracován a schválen Plán zimní údržby na 2023/2024. Přípravujeme na další ZO.

V souvislosti s vydáváním nových nájemních smluv na hrobová místa, došlo ke znovu očíslování hrobových míst tak, aby čísla korespondovala s mapovými podklady. Přípravu mapových podkladů pro DIGIS a přečíslování hrobových míst prováděla p. Balášová a p. Franta.

Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ je dokončena. Poskytovateli dotace (SZIF) bylo zasláno vyúčtování s žádostí o platbu. Vyúčtování prošlo předběžnou kontrolou poskytovatele dotace, a žádost byla zaregistrována. Dále nám poskytovatel dotace oznámil zahájení fyzické realizace projektu.

Byla podána žádost o dotaci z MSK na akci „Provizorní převedení potoku Červík – údržba ocelového trubního mostu v k.ú. Ostravice 2“. Výsledek ještě nevíme.

Žádost o dotaci na chodníky u I/56 byla podána do výzvy z programu IROP. Předpokládané celkové náklady dle upraveného rozpočtu: 23,5 mil. Kč. Výše dotace 85 % uznatelných nákladů, přičemž neuznatelných nákladů je minimum. Předpokládaný termín vyrozumění z IROP: srpen/září 2023. Pokud nám bude dotace přidělena, ještě do konce roku by mělo proběhnout výběrové řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín realizace rok 2024/2025.

V měsíci dubnu jsem se zúčastnila pracovního setkání ke Strategii TO Beskydy na léta 2023 – 2028, které se konalo v našem KD. Slavnostního zahájení Výročí 50 let založení CHKO Beskydy, které se konalo v Senátu pod záštitou p. senátorky Heleny Pešatové.

V měsíci květnu jsem byla na jednání mikroregionu a MAS. Bude jednání o provozu TU BUS v letošním roce. Podle dosavadních informací, bude provoz TU BUS zachován, a to ve stejném rozsahu jako v roce loňském.

Přihlásili jsme se do vypsaných soutěží: Cena hejtmana kraje za společenskou odpovědnost, kde naše obec získala Čestné uznání za společenskou odpovědnost za rok 2022. O nejlepší tištěný obecní/městský zpravodaj roku 2022 a Vesnice roku 2023. Této soutěže jsme se zúčastnili naposledy v roce 2017.

Stav finančních prostředků na účtech obce k 18.05.2023: 15 576 185,62 Kč.

Společenské akce v měsíci květnu: uctili jsme památku padlých ve II. sv. válce položením věnců u pomníku na Samčance, minulý pátek, jsme se setkali v KD u příležitosti Dne matek, program zajistili žáci naší školy. Navštívili jsme muzikál v Divadle Jiřího Myrona v Ostravě. A v neděli 21.5.2023 se konala poutní bohoslužba v kostelíku na Gruni.

Přípravujeme: Den dětí, zájezd za poznáním Krajiny břidlice. O prázdninách pak tradiční akce - starohamerská pouť s předpouťovým fotbalovým sobotním odpolednem, uvítáme veterány na

parkovišti na Samčance v rámci akce Beskyd Rallye. A v měsíci srpnu to budou - tradiční setkání na Konečné, velká akce hasičů – guláš + drvař, a samozřejmě akce na Gruni.

Informace hasičů podal zastupitel a velitel Jednotky p. J. Kubala, který informoval o účasti na soutěžích, o přípravě kácení máje a smažení vaječiny, a o činnosti dětského kroužku. Dále podal informace o činnosti, zásazích, Jednotky.

Na závěr informací o činnosti obce starostka obce podala informace, reakci, na materiál Ing. P. Krocze Kašíkové s názvem „Co je rozpočtové opatření“, který je součástí zápisu z minulého ZO. Zároveň byl podán návrh na doplnění programu zastupitelstva o bod Výzva k omluvě.

Výzva k omluvě

Na minulém zasedání ZO, dne 13. 3. 2023, zastupitelka Ing. Petra Krocze Kašíková v rámci svého přednesu k bodu 4. a ve svém písemném vyjádření/podání, jež tvoří přílohu zápisu ze ZO pod názvem „Co je rozpočtové opatření“ mimo jiné uvedla, že cituji:

“...došlo starostkou obce Bc. Evou Tořovou k porušení § 16 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,....” . „Svým jednáním způsobila, že Obec Staré Hamry se zřejmě dopustila dle § 22a odst. 1) písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, přestupku.“

Z dalších vyjádření pak podle zastupitelky, se protiprávních jednání, konkrétně porušení § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, měla svým jednáním dopustit starostka obce, potažmo účetní/rozpočtářka obce, a jak zastupitelka uvádí, také možná další tři zastupitelé obce.

Proto jsem se v souvislosti s výše uvedeným obrátila na příslušný odbor Moravskoslezského kraje s žádostí o posouzení a vyjádření k uváděným stanoviskům zastupitelky Ing. Petry Krocze Kašíkové.

Odpověď byla obci doručena dne 5.4.2023 a přečtu Vám ji.

Závěr tedy je, že nebyl překročen žádný závazný ukazatel, lze konstatovat, že nevyplývá podezření na spáchání přestupku podle § 22a zákona č. 250/2000 Sb.

A tím bych mohla skončit.

Avšak vzhledem k tomu, že jste mě, a nejen mě, ale potažmo i účetní a další tři zastupitelé, veřejně a nepodloženě obvinila ze spáchání přestupku, dovoluji si Vás upozornit, že **dle ustanovení § 7 odst. 1) písm. c) bod 2, zák. č. 215/2016 Sb., o některých přestupcích, se dopustí přestupku proti občanskému soužití fyzická osoba tím, že jiného nepravdivě obviní z přestupku.**

R. Lang – Na minulém ZO jsem vyslechl argumenty p. Krocze Kašíkové, což je uvedeno v zápise, který je veřejný, že své zjištění podá na krajský úřad. Chtěl bych vědět, zda se na krajský úřad obrátila, a zda může sdělit výsledek.

P. Krocze Kašíková – Požádala o znovu přečtení svého vyjádření z minulého ZO a sdělila, že na krajský úřad se ještě neobrátila, jelikož ještě sbírá informace, poté se na krajský úřad obrátí.

Starostka uvedla, že se jménem obce na krajský úřad obrátila, zaslala jim všechny materiály a přečetla Vyjádření ke stanovisku zaslání krajským úřadem na obec. Závěrem stanoviska je uvedeno, že z obsahu žádosti a doložených příloh nevyplývá podezření na spáchání přestupku.

P. Krocze Kašíková – Jedná se o to, co jste jim poslala, a jak jste žádost formulovala.

4. Závěrka ZŠ Staré Hamry za rok 2022

4/05 ZO schvaluje účetní závěrku, výsledky hospodaření ZŠ Staré Hamry okres Frýdek – Místek, příspěvková organizace, za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 a č. 2 přijatého usnesení a rozdělení výsledků hospodaření do fondů takto: rezervní fond 33 930,97 Kč a fond odměn 135 000,- Kč.

/5 – 1 – 1/ proti: P. Krocze Kašíková, zdržel se: L. Milfait

Bc. Klepáč – se p. ředitelky zeptal, pro kolik osob je fond odměn.

p. ředitelka – pro všechny pedagogické i nepedagogické zaměstnance školy.

P. Krocze Kašíková měla na p. ředitelku další doplňující dotazy.

p. ředitelka – uvedla, aby dotazy směřovala přímo na ní, a to několik dnů předem, dále na dotazy směřující k projednávanému bodu programu, např. co je hlavní činností obce nebo jak je využíván FKSP, odpověděla.

5. Zpráva o tvorbě a použití Fondu reprodukce majetku za rok 2022

5/05 ZO bere na vědomí Zprávu o tvorbě a použití Fondu reprodukce majetku za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.
/6 – 0 – 1/ zdržel se P. KroczeK Kašíková

6. Návrh na doplnění programu jednání – výzva k omluvě

6/05 ZO schvaluje doplnění programu zastupitelstva o projednání bodu: Výzva k omluvě.
/5 – 0 – 2/ zdržel se: L. Milfait, J. Klepáč

7. Zpráva o tvorbě a použití Sociálního fondu za rok 2022

7/05 ZO bere na vědomí Zprávu o tvorbě a použití Sociálního fondu za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.
/5 – 0 – 2/ zdržel se: J. Klepáč, P. KroczeK Kašíková

8. Inventarizační zpráva za rok 2022

8/05 ZO bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.
/4 – 1 – 1/ proti: P. KroczeK Kašíková, zdržel se: L. Milfait, J. Klepáč

P. KroczeK Kašíková upozornila, že nemá všechny podklady. Např. úplně chybí inventarizace.

p. účetní odpověděla, že postupuje v souladu se zákonem, a všechny povinné materiály byly zastupitelům zaslány. Pokud toho potřebuje více, může se předem zeptat.

9. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry za rok 2022

9/05 ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry, IČ: 00297241 za rok 2022, kdy při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.
/6 – 0 – 1/ zdržel se P. KroczeK Kašíková

10. Schválení účetní závěrky obce Staré Hamry za rok 2022

10/05 ZO schvaluje účetní závěrku Obce Staré Hamry za rok 2022.
/4 – 0 – 3/ zdržel se: J. Klepáč, P. KroczeK Kašíková, L. Milfait

P. KroczeK Kašíková měla několik doplňujících dotazů k projednávanému bodu.

Na dotazy odpověděla účetní.

Starostka upozornila na dodržování Jednacího řádu zastupitelstva.

11. Schválení Závěrečného účtu obce Staré Hamry za rok 2022

Závěrečný účet obce je zveřejněn na úřední desce v sekci Ostatní informace. Datum zveřejnění:
04.05.2023.

11/05 ZO schvaluje Závěrečný účet Obce Staré Hamry za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.
/4 – 0 – 3/ zdržel se: J. Klepáč, P. KroczeK Kašíková, L. Milfait

12. Příspěvek do Fondu reprodukce majetku na rok 2023

12/05 ZO schvaluje finanční příspěvek do Fondu reprodukce majetku pro rok 2023 ve výši 100 000,- Kč. /7 – 0 – 0/

13. Výběr zhotovitele projektu „Staré Hamry na kole“

Projekt na zastupitelstvu opětovně přestavila starostka obce společně s místostarostou.

Starostka: Jedná se o dlouhodobě řešený projekt. Dotaci z MSK jsme získali v roce 2021. Máme odložené plnění, pokud se projekt nezrealizuje letos, dotaci budeme vracet. Předmětem výběrové řízení byla pouze stavba cyklo přístřešku, která nabízí více možností využití. Projekt byl opětovně přestaven a vysvětlen na pracovní schůzce konané před minulým ZO.

13/05 ZO schvaluje výběr zhotovitele projektu „Staré Hamry na kole“ firmu Verone synergy s.r.o. se sídlem Pražmo 225, 739 04 Pražmo, IČ: 14053349, cena bez DPH: 1 390 000,- Kč; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /4 – 1 – 2/ proti: P. KroczeK Kašíková, zdržel se: J. Klepáč, L. Milfait

J. Klepáč - Uvedl, že k tomuto bodu nebude hlasovat, jelikož nesouhlasí z rozsahem stavebních prací, jelikož stavba nebude sloužit našim občanům, podle jeho názoru by byl dostačující jednoduchý přístřešek.

J. Kubala – Upozornil, že na tento projekt jsou již přiznané dotace.

P. KroczeK Kašíková – Otázala se, zda je to na práci nebo realizaci.

Starostka – Dotace je na realizaci celého projektu. Výběrové řízení se týká pouze stavby.

Místostarosta- Je to naše území, určitě dojde ke zlepšení podmínek, také na parkovišti. Bude sloužit nejen cyklistům a turistům, ale všem návštěvníkům Gruně.

14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK na projekt „Zvýšení dopravní obslužnosti ve Starých Hamrech“

14/05 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 04010/2021/RRC ze dne 14.9.2021 uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692 a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou ve věci prodloužení realizace projektu u s názvem „Zvýšení kvality dopravní obslužnosti ve Starých Hamrech“ dle bodu III. Změna smlouvy uvedeného Dodatku č. 1 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 – 0 – 1/ zdržel se P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková – Otázala se, zda byla zastupitelům k dodatku poslána i smlouva. Uvedla, že smlouvu neviděla, a proto nemůže bez smlouvy schválit ani dodatek.

Starostka odpověděla – Smlouva zaslána nebyla.

15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-8025092 (ČEZ Distribuce, a.s., v lokalitě Gruň)

15/05 ZO schvaluje Smlouvu o Budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-8025092 uzavřenou mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín- Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsanou v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145, zastoupenou na základě plné moci ze dne 6.3.2023, ev. č. PM0075/2023: RH elektro, s.r.o., IČ: 27802736, DIČ: CZ27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Třinec, 739 61, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30117, předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene na dobu neurčitou na pozemcích ve vlastnictví obce Staré Hamry parc.č. 3201 a 3046

v k.ú. Staré Hamry 1; obsahem věcného břemene bude umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, předpokládaný rozsah dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 12m²; současně zastupitelstvo obce souhlasí s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene na předmětných pozemcích ve výši 6 700,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena budoucí povinné po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených vlastní smlouvou. ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/4 – 0 – 3/ zdržel se: J. Klepáč, P. Krocze Kašíková, L. Milfait

J. Klepáč – uvedl, že se zdržel ze stejných důvodů jako u bodu č. 13

P. Krocze Kašíková – Otázala se, proč je na příloze uvedeno v razítku datum z února 2023 a smlouva je na zastupitelstvo předložena až v květnu.

Starostka odpověděla – Smlouva a Dohoda byly na obec doručeny dne 14.03.2023, tedy den po zasedání březnového zastupitelstva, tak proto.

P. Krocze Kašíková – Podepsala jste to před schválením v ZO, a teď chcete po nás, ať to dodatečně schválíme.

Starostka – Podepsala jsem to jako starostka s pravomocí Rady obce.

P. Krocze Kašíková - Nadiktovala zapisovatelce text následujícího znění: Vzhledem k tomu, že starostka obce disponovala materiály již v 02/2023, ne-li dříve, a sama bez projednání v zastupitelstvu vydala dne 14.2.2023 se záměrem výstavby výslovný souhlas bez připomínek, což se domnívám, že podle § 85 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích - nabytí a převod práva stavby a smluvní zřízení práva stavby k pozemku ve vlastnictví obce, je toto vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Starostka – A proto je to na programu dnešního jednání a Váš výklad je mylný. Dne 14.2.2023 jsem udělila „Výslovný souhlas“ pro potřeby vydání územního souhlasu podle stavebního zákona.

16. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství (EKO-KOM, a.s.)

16/05 ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství uzavřenou mezi EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, DIČ: CZ25134701, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4763, kterou zastupuje Martina Filipová na základě plné moci a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/7 – 0 – 0/

P. Krocze Kašíková – Otázala se, zda se jedná o položku 3722 Rozpočtového opatření č. 3.

Účetní odpověděla: Ne.

17. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 (Česká pošta, s.p.)

17/05 ZO odkládá Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 uzavřený mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a Českou poštou, s. p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983, zastoupenou Ing. Danem Chaloupkou, manažerem specializovaného útvaru provozní činnosti Morava, zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565; do dalšího zastupitelstva.

/6 – 0 – 1/ zdržel se: J. Klepáč

P. Krocze Kašíková – Upozornila na nedostatky ve smlouvě, kterou zpracovala Pošta. Jedná se o jinak číslované místnosti. Dále upozornila, že nemá původní smlouvu, ale podle dodatku se ruší články I. až V. Přičemž v dodatku je uveden čl. VI, a v materiálech chybí Příloha č. 1.

Starostka na základě těchto připomínek přepracovala návrh na usnesení.

P. Krocze Kašíková - Otázala se všech zastupitelů, kdo četl materiály a zda si uvedených chyb všimli.

18. Smlouva o dílo č. 20230209 na realizaci akce „Výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna“

18/05 ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 20230209 na realizaci akce „Výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna“ uzavřenou mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a G+V Elektro Trading, s.r.o. se sídlem Hlavní 163, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 25373153, DIČ: CZ25373153; předmětem smlouvy je výměna elektroinstalace v objektu č.p. 283, sklepy a kotelna, termín plnění do 09/2023, cena 398 600,- Kč bez DPH; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. **Usnesení nebylo přijato.**

/1 – 1 – 5/ pro: E. Tořová, zdržel se L. Milfait, proti: J. Klepáč, P. KroczeK Kašíková, R. Franta, R. Lang, J. Kubala

P. KroczeK Kašíková – Oslovena byla pouze jedna firma, v materiálech chybí položkový rozpočet.
Starostka – Postupovala jsem v souladu s platným Metodickým pokynem ZO. Na jednání ZO byla předložena zejména z toho důvodu, že není reálné provedení jen objednaných oprav. Výměnu elektřiny v kotelně a sklepech řešíme již dlouho. Původní záměr počkat, až se ZO dohodne na výměně kotlů, a na jaké palivo, se ukázal jako nereálný, jelikož již několikrát bylo rozhodnutí o výměně kotlů odloženo. Je zapotřebí výměnu el. vedení udělat do další topné sezóny. Řešíme to již několik let.

Bc. Klepáč – Neviděl jsem projekt. Žádám o položkový rozpočet.

P. KroczeK Kašíková – Neviděla jsem revizní zprávu.

L. Milfait – Rozpočet nebyl v portálu.

Starostka - Elektřinu v naší obci nikdo nechce dělat, je to dlouhodobý problém. P. Bura to dokonce dal písemně.

J. Bura – Protože jeden si myslel, že jsem nejdražší na světě.

Starostka – Za případné poruchy nebo havárie odpovídám já, jako starostka. Jsem zvědavá, kdo z Vás si v případě potíží vzpomene, jak to bylo. Podle zákona, jelikož jsou na tuto akci v rozpočtu vyčleněny peníze, jsem o uzavření smlouvy mohla rozhodnout sama.

P. KroczeK Kašíková a L. Milfait - Uvedli, že se při hlasování zdrželi, jelikož nemají potřebné podklady např.: revizi, projekt, položkový rozpočet.

19. Žádost o pronájem pozemku části pozemku o výměře 47 m² na par. č. 2550/98 (trvalý travní porost) v k.ú. Staré Hamry 1

Záměr na pronájem pozemku byl řádně zveřejněn na úřední desce obce od 03.04.2023. Termín pro podání písemných žádostí byl v záměru stanoven do 27.04.2023 do 10.00 hodin.

V daném termínu byla obci doručena 1 žádost.

Žádost podal dne 06.04.2023 pan Ivo Svoboda, bytem B. Nikodéma 452, 708 00 Ostrava – Poruba. Nabízená cena: 500,- Kč/rok.

19/05 ZO projednalo Žádost o pronájem části pozemku na parc. č. 2550/98 (trvalý travní porost) v k.ú. Staré Hamry 1 o výměře 47 m² v obci Staré Hamry na dobu neurčitou za účelem přístupové cesty k nemovitosti č. e. 110 podanou dne 06.04.2023 vlastníkem nemovitosti č. e. 110 – pan Ivo Svoboda, bytem B. Nikodéma 452, 708 00 Ostrava – Poruba, nabízena cena za pronájem: 500,- Kč/rok;

a ZO schvaluje pronájem části pozemku na parc. č. 2550/98 (trvalý travní porost) v k.ú. Staré Hamry 1 o výměře 47 m² v obci Staré Hamry; účelem nájmu je přístupová cesta k nemovitosti na parc. č. st. 851 jehož součástí je stavba Staré Hamry, č.e. 110, rodinná rekreace, vlastníku uvedené nemovitosti – pan Ivo Svoboda, bytem B. Nikodéma 452, 708 00 Ostrava – Poruba, a to za cenu 500,- Kč/rok;

dále ZO pověřuje starostku obce k sepsání a podpisu nájemní smlouvy, přílohou nájemní smlouvy bude orientační zakres.

/6 – 0 – 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková – Znáám obvyklou praxi, a proto se ptám, proč není v záměru uvedena předpokládaná cena.

Starostka – Protože auditoři nám uvádění předpokládané ceny vytkli. Uvedli, že je to zavádějící. Dále uvedla, že po převedení na m² a rok se jedná o cenu v místě obvyklou a uvedla příklady pronájmů v obci jinými vlastníky.

J. Klepáč – Navrhovaná cena je objektivní. Obec zde nic neinvestovala.

20. Záměr pronájmu pozemku parc.č. 3054/8 v k.ú. Ostravice 2

Důvodem pronájmu je, že dlouhodobě obec pozemek nevyužívá. Pozemek je využíván společně vlastníky sousedních pozemků.

20/05 ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc.č. 3054/8 v k.ú. Ostravice 2 o výměře cca 739 m² a pověřuje starostku obce ke zveřejnění záměru. /7 – 0 – 0/

J. Bura – Uvedl, že mu bylo změněno stavební místo, bylo zrušeno. A zeptal se, co s tím obec bude dělat. Uvedl, kde všude už jednal a zeptal se, kdy bude obec měnit územní plán. Zjistil si, že povinností obce je zpracovávat nový územní plán co 4 roky. Podal již tři žádosti o změnu územního plánu a dodnes neví, jak to dopadlo. Podá žalobu na nečinnost.

Starostka odpověděla: O změně druhu pozemku rozhoduje Katastrální úřad, obec se k tomu nevyjadřuje. Územní plán obce nemá obec v plánu měnit, jelikož poslední zpráva pořizovatele, tj. Odboru územního plánování a regionálního rozvoje Měú Frýdlant nad Ostravicí z roku 2018, to nedoporučila. Předpokládám, že pořizovatel další zprávu zpracuje v nejbližší době. Zpráva z roku 2018 byla projednána v ZO. Závěr zprávy všichni znají. Konkrétně u Tebe se v této době jednalo o dvě žádosti, bohužel na stejný objekt, každá jiná. Což je uváděno ve zprávě jako důvod pro nedoporučení. Třetí zpráva byla pořizovateli odeslána ihned po jejím doručení na OÚ Staré Hamry. Dále doporučila se znovu obrátit na Katastrální úřad a na Odbor územního plánování a regionálního rozvoje Měú Frýdlant nad Ostravicí.

21. Žádost o podporu Linky bezpečí a.s.

21/05 ZO projednalo Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., předmětem žádosti je požadavek na finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč na provoz dětské krizové linky a ZO schvaluje Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. /4 – 2 – 1/ , proti: : J. Klepáč, E. Tořová, zdržel se: R. Lang

J. Klepáč – Toto byl měl sponzorovat stát.

22. Rozpočtové opatření č. 3/2023

22/05 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2023 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/6 – 0 – 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková – Rozebírala rozpočtové opatření položku po položce.

P. účetní odpovídala.

I. Příložná – Upozornila, že zastupitelé nemají jen práva, ale také povinnosti. Jejich povinnosti je přijít na jednání ZO připraven.

Starostka- Znovu upozornila na Jednací řád.

23. Zápis č. 2 a č. 3 ze společného zasedání kontrolního a finančního výboru a rozšíření kompetencí kontrolního výboru

U čtení zápisu předsedou kontrolního výboru chyběla starostka obce, z důvodu zdravotní indispozice. Po ukončení čtení zápisu byla zpět, a zastupitelstvo obce opět řídila.

23/05 ZO bere na vědomí Zápis č. 2 a č. 3 ze společného zasedání kontrolního a finančního výboru zastupitelstva obce Staré Hamry zvoleného na období 2022 – 2026 konaného dne 28.3.2023.

/6 – 0 – 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

24/05 ZO rozšiřuje kompetence Kontrolního výboru ve věci přidělování obecních bytů, a to v rozsahu projednání žádostí a doporučení s kým uzavřít nájemní smlouvu; projednání a doporučení bude součástí zápisu kontrolního výboru. Doporučení kontrolního výboru je podkladem pro uzavření nájemní smlouvy, kterou za obec uzavírá starosta.

/6 – 0 – 0/ P. KroczeK Kašíková NEHLASOVALA

P. KroczeK Kašíková – Otázala se, proč ostatní zastupitelé nebyli přizváni na jednání výborů.
R. Lang – Nepozvali jsme Vás, protože úkol byl uložen Finančnímu a Kontrolnímu výboru.
K nájmu nebytových prostor jsme se shodli, že starostka svolá pracovní schůzku.
P. KroczeK Kašíková - Otázala se, kolik pokojů má byt nad ZŠ. V materiálu se dočetla, že je jich několik, ale kolik.
J. Klepáč – Vysvětlil, jak byt vypadá.
P. KroczeK Kašíková – Otázala se na cenu bytů v okolních obcích.
Starostka odpověděla.

24. Navýšení nájmu v obecních bytech a doplnění inflační doložky do nájemních smluv

25/05 ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., Zákon občanský zákoník, v platném znění, a po provedeném srovnání výše nájemného za obdobné byty v jiných okolních obcích navýšení nájmu ve všech obecních bytech o 10 % s účinností od 1.9.2023 a zároveň zastupitelstvo obce ukládá starostce obce všem nájemcům obecních bytů písemně oznámit Návrh pronajímatele na zvýšení nájemného; písemný návrh bude starostkou obce odeslán nájemcům obecních bytů nejpozději 23.5.2023.
/7 – 0 – 0/

P. KroczeK Kašíková – Kolik je k dnešnímu dni na obci evidováno žádostí.
Starostka - Několik.
P. KroczeK Kašíková – Co je to několik.
Starostka- Z hlavy to nevím, takže několik.
Starostka: Znovu upozornila na Jednací řád.
P. KroczeK Kašíková – Uvedla požadavek na záznam do zápisu: Starostka obce bránila vyjádřit se k bodu 24/05 a uvedla svůj názor na zainteresované subjekty.
Starostka společně s dalšími zastupiteli i přítomnými občany se několikrát snažili p. KroczeK Kašíkovou v jejím nevhodném, dehonestujícím projevu na zastupitele R. Langa a jeho rodinu zastavit. Bohužel, zastavit se nedala.

Jako osoba, která zpracovává zápis z jednání ZO, musím konstatovat, že už tak nízká úroveň jednání na všech ZO po volbách v r.2022 spadla dne 22.5.2023 přičiněním zastupitelky P. KroczeK Kašíkové na samé dno. Uvedenou větou nahrazuji, všechna slova, obvinění, zneuctění a zásah do soukromí pro ni naprosto cizích osob, rodiny Langové. Volím tuto formu zápisu, protože považuji za naprosto nevhodné uvádět vše, ale na druhé straně, zápis má věrně popisovat dění na ZO.

26/05 ZO ukládá starostce obce do všech dodatků nájemních smluv na obecní byty zapracovat ustanovení inflační doložky, kterou může, ale nemusí vlastník bytů, tj. obec, uplatnit nejdříve od 01.07.2024. Pro každé případné uplatnění inflační doložky je nutné mít souhlas zastupitelstva obce.
/7 – 0 – 0/

25. Zásady pro přidělování obecních bytů

27/05 ZO schvaluje Zásady pro přidělování bytů v majetku obce Staré Hamry ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/6 – 1 – 0/proti: P. KroczeK Kašíková

26. Spořicí účet obce

28/05 ZO schvaluje zřízení vkladového účtu obce Staré Hamry u Čs. spořitelny, a.s. a převod finančních prostředků z běžného účtu obce na nově zřízený vkladový účet obec ve výši 5 000 000,- Kč na dobu 3 měsíců; zároveň ZO opravňuje starostku obce k opakovanému prodloužení vkladového účtu a ukládá starostce obce podávat informace o vývoji vkladového účtu a jeho prodloužení na každém zasedání ZO.
/7 – 0 – 0/

Ostatní

Dopravní strategie a strategie zvyšování bezpečnosti dopravy na období 2023-2030,
Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné za kalendářní rok 2022,
Úprava parkovného na Gruni dne 26.8.2023,
Žádost o povolení výjimky z počtu žáků.

Dopravní strategie a strategie zvyšování bezpečnosti dopravy na období 2023-2030

29/05 ZO schvaluje Dopravní strategii a strategii zvyšování bezpečnosti dopravy na období 2023-2030 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 – 0 – 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

P. KroczeK Kašíková – Otázala se starostky, zda si je naprosto jistá, že strategie obsahuje vše.
Starostka – Ano, zpracovávala ji odborná firma pana Daniela Rakuse.

Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné za kalendářní rok 2022

Návrh usnesení:

**30/05 ZO bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné podle cenových
přepisů pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 obecního vodovodu Staré Hamry ve znění
přílohy č. 1 přijatého usnesení; cena pro odběratele vody z obecního vodovodu od 1.1.2023 byla
stanovena usnesením č. 12/03 ze dne 21.12.2023 ve výši 30,- Kč/m³ včetně aktuální sazby DPH.**

/6 – 0 – 1/ zdržel se: P. KroczeK Kašíková

Úprava parkovného na Gruni dne 26.8.2023.

Protinávrh – bylo hlasováno přednostně.

**31/05 ZO schvaluje z důvodu konání obecní akce „Gruň náš šumný jediný“ jednorázovou změnu
parkovného na parkovišti na Gruni v sobotu 26.08.2023 takto: výše parkovného činí 0,- Kč
auto/den; a zároveň obec upouští od svého smluvního podílu na tržbě. Usnesení nebylo přijato.**

/1– 0 – 6/ pro: P. KroczeK Kašíková

Původní návrh usnesení

**32/05 ZO schvaluje z důvodu konání obecní akce „Gruň náš šumný jediný“ jednorázovou změnu
parkovného na parkovišti na Gruni v sobotu 26.08.2023 takto: výše parkovného činí 50,- Kč
auto/den a zároveň obec upouští od svého smluvního podílu na tržbě.**

/5 – 1 – 1/ proti: P. KroczeK Kašíková, zdržel se: L. Milfajt

P. KroczeK Kašíková - Předložila nový návrh na usnesení, snížení parkovného na 0,- Kč. Uvedla, že
občané Gruně a podnikatelské subjekty jsou oproti Samčance, kde je parkoviště zdarma,
diskriminováni.

Místostarosta – Opakovaně uvedl důvody, proč se za parkování na Gruni platí a na Samčance ne.

Starostka – Uvedla, že právě lidé z Gruně se v době pandemie dožadovali na obci řešení. A na tomto,
jsme se shodli. Obec nevybírá parkovné kvůli zbohatnutí, ale kvůli zamezení jízdy po hřebenové cestě.
A také chce vybrané peníze investovat zpět na Gruň.

Žádost o povolení výjimky z počtu žáků.

33/05 ZO schvaluje výjimku v počtu žáků ZŠ Staré Hamry pro školní rok 2023/2024. /7 – 0 – 0/

J. Klepáč - Na kolik žáků výjimku schvalujeme. Ptám se, protože mě to zajímá. Školu podporuji a vždy
jsem podporoval.

p. ředitelka - Máme 20 dětí a na dvě třídy potřebujeme 24. Takže výjimka je na 4 žáky.

Starostka: Je těžké předvídat vývoj počtu žáků. Někteří dojíždějí na Bečvy, jiní na Ostravici či do
Frýdlantu společně se svými staršími sourozenci. Pak tady máme spoustu dětí sice přihlášených, ale
ve skutečnosti nebydlících a navštěvujících školu např. ve FM nebo Ostravě.

Doplnění programu jednání

Výzva k omluvě.

34/05 ZO bere na vědomí Výzvu k omluvě, kterou dotčené fyzické osoby – Bc. Eva Tořová, p. Ivana Veličková, Ing. Rudolf Franta, Mgr. Robert Lang a p. Jaroslav Kubala tímto žádají a vyzývají zastupitelku Ing. Krocze Kašíkovou, aby se za své výroky a písemná obvinění omluvila. Aby takto učinila svým přednesem na jednání ZO, případně písemně tak, že omluva bude připojena k zápisu z jednání ZO a zveřejněna takto na úřední desce obce. Tento postup pak dotčené fyzické osoby shledávají adekvátním, vzhledem k místu, na němž obvinění zaznělo a přítomnosti veřejnosti, jež byla nedůvodnému obvinění přítomna. Písemná Výzva k omluvě se tímto předává zastupitelce Ing. Petře Krocze Kašíkové veřejně na tomto zastupitelstvu obce. /7 – 0 – 0/

P. Krocze Kašíková – Nemám problém se omluvit.

Jednací řád.

Návrh podala Ing. Iveta Příložná, občanka obce a členka Finančního výboru.

35/05 Návrh na rozšíření programu jednání o bod: Jakožto občan neformálně navrhuji bod programu – zastupitelstvo vypracuje, popřípadě aktualizuje Jednací řád upravující podrobnosti o jednání zastupitelstva. /4 – 1 – 2/ proti: J. Klepáč, zdržel se: P. Krocze Kašíková, L. Milfait

36/05 ZO pověřuje Kontrolní výbor ke zpracování návrhu nového Jednacího řádu zastupitelstva. /7 – 0 – 0/

J. Klepáč – Nabídl svou pomoc při zpracovávání Jednacího řádu.

R. Lang – Pozval na jednání KV zastupitele J. Klepáče

Zpracování pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva.

Návrh podal Ing. Bc. Ludvík Milfait.

37/05 Návrh na rozšíření programu ZO: zpracování pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva. /7 – 0 – 0/

38/05 ZO pověřuje zastupitele Ing. Bc. Ludvíka Milfajta ke zpracování návrhu pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva. /7 – 0 – 0/

Diskuse :

J. Klepáč – Otázal se na pracovní náplň p. místostarosty a upozornil na chybějící kalníky na vodovodu.

P. Krocze Kašíková – Žádá o předložení smlouvy s INNOVA.

P. Krocze Kašíková – Upozornila na chybu ve výpovědi, konkrétně k usnesení č. 32/04 z 13.3.2023, kde v úvodu ZO starostka v materiálech uvádí, že Výpověď byla podána. Výpověď končí 31.3.2024.

P. Krocze Kašíková, ale uvádí, že podle smlouvy je roční výpovědní lhůta (12 měsíců), která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi. A z toho vyvodila, že výpověď končí 30.4.2024.

Starostka – Mohlo dojít k chybě, ale výpověď byla odeslána ihned po zastupitelstvu, takže ještě v březnu 2023.

Závěr: Starostka poděkovala za účast a zasedání zastupitelstva ukončila.

ZO bylo skončeno ve 21.28 hodin.

.....
Bc. Eva Tořová, starostka

.....
Ing. Petra KroczeK Kašíková – ověřovatel zápisu
zápisu

.....
Mgr. Robert Lang – ověřovatel

Přílohou zápisu je písemná **Výzva k omluvě** datována dnem 22.05.2023, včetně příloh:

1. Kopie části zápisu z jednání ZO (první 3 strany) ze dne 13.3.2023
2. Kopie přílohy nazvané „Co je rozpočtové opatření“ zpracované zastupitelkou Ing. Petrou KroczeK Kašíkovou.
3. Sdělení Krajského úřadu pro Moravskoslezský kraj ze dne 04.04.2023.

Výzva k omluvě ze dne 22.05.2023 podepsaná dotčenými (poškozenými) osobami byla osobně na předána dne 22.05.2023 na zastupitelstvu obce Ing. Petře KroczeK Kašíkové.

Tato skutečnost je zaznamenána v Zápisě pořázeném na zasedání konaného dne 22.5.2023.

Zápis byl vyhotoven dne 30.05.2023.



OBEC STARÉ HAMRY

V ý p i s z usnesení zastupitelstva obce konaného dne 20.06.2023

Usnesení č. 5/06

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí námitku zastupitelky Ing. P. Krocze Kašíkové proti zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry vyhotoveného dne 30.5.2023 a ke dni 2.6.2023 podepsaného Bc. Evou Tořovou a Mgr. Robertem Langem – ověřovatelem zápisu; dále ZO konstatuje, že vznesené námitky zastupitelky Petry Krocze Kašíkové byly formálního rázu, a nic nemění na podstatě vyhotoveného Zápisu z 5. zasedání zastupitelstva obce.

Ve Starých Hamrech dne 23.06.2023
Zpracovala: Eva Balášová

.....
Bc. Eva Tořová
starostka obce

