

U s n e s e n í

z 5. zasedání zastupitelstva Obce Staré Hamry, ze dne 22. 05. 2023

1/05 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Ludvík Milfait a Jaroslav Kubala.

2/05 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Petra Krocze Kašíková a Robert Lang.

3/05 ZO schvaluje předložený program jednání.

4/05 ZO schvaluje účetní závěrku, výsledky hospodaření ZŠ Staré Hamry okres Frýdek – Místek, příspěvková organizace, za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 a č. 2 přijatého usnesení a rozdělení výsledků hospodaření do fondů takto: rezervní fond 33 930,97 Kč a fond odměn 135 000,- Kč.

5/05 ZO bere na vědomí Zprávu o tvorbě a použití Fondu reprodukce majetku za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

6/05 ZO schvaluje doplnění programu zastupitelstva o projednání bodu: Výzva k omluvě.

7/05 ZO bere na vědomí Zprávu o tvorbě a použití Sociálního fondu za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

8/05 ZO bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2022 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

9/05 ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry, IČ: 00297241 za rok 2022, kdy při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

10/05 ZO schvaluje účetní závěrku Obce Staré Hamry za rok 2022.

11/05 ZO schvaluje Závěrečný účet Obce Staré Hamry za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

12/05 ZO schvaluje finanční příspěvek do Fondu reprodukce majetku pro rok 2023 ve výši 100 000,- Kč.

13/05 ZO schvaluje výběr zhotovitele projektu „Staré Hamry na kole“ firmu Verone synergy s.r.o. se sídlem Pražmo 225, 739 04 Pražmo, IČ: 14053349, cena bez DPH: 1 390 000,- Kč; a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

14/05 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ev. č. 04010/2021/RRC ze dne 14.9.2021 uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28.

října 117, 702 18 Ostrava IČO: 70890692, DIČ: CZ70890692 a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou ve věci prodloužení realizace projektu s názvem „Zvýšení kvality dopravní obslužnosti ve Starých Hamrech“ dle bodu III. Změna smlouvy uvedeného Dodatku č. 1 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

15/05 ZO schvaluje Smlouvu o Budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-8025092 uzavřenou mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín- Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsanou v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145, zastoupenou na základě plné moci ze dne 6.3.2023, ev. č. PM0075/2023: RH elektro, s.r.o., IČ: 27802736, DIČ: CZ27802736, se sídlem Nad Tyrkou 99, Třinec, 739 61, zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30117, předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene na dobu neurčitou na pozemcích ve vlastnictví obce Staré Hamry parc.č. 3201 a 3046 v k.ú. Staré Hamry 1; obsahem věcného břemene bude umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, předpokládaný rozsah dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 12m²; současně zastupitelstvo obce souhlasí s jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene na předmětných pozemcích ve výši 6 700,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena budoucí povinné po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitosti za podmínek stanovených vlastní smlouvou. ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

16/05 ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství uzavřenou mezi EKO-KOM, a.s., IČO: 25134701, DIČ: CZ25134701, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4763, kterou zastupuje Martina

Filipová na základě plné moci a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

17/05 ZO odkládá Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.2001 uzavřený mezi Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, DIČ: CZ00297241, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a Českou poštou, s. p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983, zastoupenou Ing. Danem Chaloupkou, manažerem specializovaného útvaru provozní činnosti Morava, zapsanou v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565; do dalšího zastupitelstva.

18/05 **Usnesení nebylo přijato.**

19/05 ZO projednalo Žádost o pronájem části pozemku na parc. č. 2550/98 (trvalý travní porost) v k.ú. Staré Hamry 1 o výměře 47 m² v obci Staré Hamry na dobu neurčitou za účelem přístupové cesty k nemovitosti č. e. 110 podanou dne 06.04.2023 vlastníkem nemovitosti č. e. 110 – [REDAKCE]

[REDAKCE]; nabízena cena za pronájem: 500,- Kč/rok;

a ZO schvaluje pronájem části pozemku na parc. č. 2550/98 (trvalý travní porost) v k.ú. Staré Hamry 1 o výměře 47 m² v obci Staré Hamry; účelem nájmu je přístupová cesta k nemovitosti na parc. č. st. 851 jehož součástí je stavba Staré Hamry, č. e. 110, rodinná rekreace, vlastníku uvedené nemovitosti [REDAKCE] a to za cenu 500,- Kč/rok;

dále ZO pověřuje starostku obce k sepsání a podpisu nájemní smlouvy, přílohou nájemní smlouvy bude orientační zákres.

20/05 ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc.č. 3054/8 v k.ú. Ostravice 2 o výměře cca 739 m² a pověřuje starostku obce ke zveřejnění záměru.

21/05 ZO projednalo Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., předmětem žádosti je požadavek na finanční příspěvek ve výši 5 000,- Kč na provoz dětské krizové linky a ZO schvaluje Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

22/05 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2023 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

23/05 ZO bere na vědomí Zápis č. 2 a č. 3 ze společného zasedání kontrolního a finančního výboru zastupitelstva obce Staré Hamry zvoleného na období 2022 – 2026 konaného dne 28.3.2023.

24/05 ZO rozšiřuje kompetence Kontrolního výboru ve věci přidělování obecních bytů, a to v rozsahu projednání žádostí a doporučení s kým uzavřít nájemní smlouvu; projednání a doporučení bude součástí zápisu kontrolního výboru. Doporučení kontrolního výboru je podkladem pro uzavření nájemní smlouvy, kterou za obec uzavírá starosta.

25/05 ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., Zákon občanský zákoník, v platném znění, a po provedeném srovnání výše nájemného za obdobné byty v jiných okolních obcích navýšení nájmů ve všech obecních bytech o 10 % s účinností od 1.9.2023 a zároveň zastupitelstvo obce ukládá starostce obce všem nájemcům obecních bytů písemně oznámit Návrh pronajímatele na zvýšení nájemného; písemný návrh bude starostkou obce odeslán nájemcům obecních bytů nejpozději 23.5.2023.

26/05 ZO ukládá starostce obce do všech dodatků nájemních smluv na obecní byty zapracovat ustanovení inflační doložky, kterou může, ale nemusí vlastník bytů, tj. obec, uplatnit nejdříve od 01.07.2024. Pro každé případné uplatnění inflační doložky je nutné mít souhlas zastupitelstva obce.

27/05 ZO schvaluje Zásady pro přidělování bytů v majetku obce Staré Hamry ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

28/05 ZO schvaluje zřízení vkladového účtu obce Staré Hamry u Čs. spořitelny, a.s. a převod finančních prostředků z běžného účtu obce na nově zřízený vkladový účet obce ve výši 5 000 000,- Kč na dobu 3 měsíců; zároveň ZO opravňuje starostku obce k opakovanému prodloužení vkladového účtu a ukládá starostce obce podávat informace o vývoji vkladového účtu a jeho prodloužení na každém zasedání ZO.

29/05 ZO schvaluje Dopravní strategii a strategii zvyšování bezpečnosti dopravy na období 2023-2030 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

30/05 ZO bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu ceny pro vodné podle cenových přepisů pro vodné a stočné za kalendářní rok 2022 obecního vodovodu Staré Hamry ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení; cena pro odběratele vody z obecního vodovodu od 1.1.2023 byla stanovena usnesením č. 12/03 ze dne 21.12.2023 ve výši 30,- Kč/m³ včetně aktuální sazby DPH.

31/05 **Usnesení nebylo přijato.**

32/05 ZO schvaluje z důvodu konání obecní akce „Gruň náš šumný jediný“ jednorázovou změnu parkovného na parkovišti na Gruni v sobotu 26.08.2023 takto: výše parkovného činí 50,- Kč auto/den; a zároveň obec upouští od svého smluvního podílu na tržbě.

33/05 ZO schvaluje výjimku v počtu žáků ZŠ Staré Hamry pro školní rok 2023/2024.

34/05 ZO bere na vědomí Výzvu k omluvě, kterou dotčené fyzické osoby – Bc. Eva Tořová, [REDAKCE], Ing. Rudolf Franta, Mgr. Robert Lang a p. Jaroslav Kubala tímto žádají a vyzývají zastupitelku Ing. Krocze Kašíkovou, aby se za své výroky a písemná obvinění **omluvila**. Aby takto učinila svým přednesem na jednání ZO, případně písemně tak, že omluva bude připojena k zápisu z jednání ZO a zveřejněna takto na úřední desce obce. Tento postup pak dotčené fyzické osoby shledávají adekvátním, vzhledem k místu, na němž obvinění zaznělo, a přítomnosti veřejnosti, jež byla nedůvodnému obvinění přítomna. Písemná Výzva k omluvě se tímto předává zastupitelce Ing. Petře Krocze Kašíkové veřejně na tomto zastupitelstvu obce.

35/05 Návrh na rozšíření programu jednání o bod: Jakožto občan neformálně navrhuji bod programu – zastupitelstvo vypracuje, popřípadě aktualizuje Jednací řád upravující podrobnosti o jednání zastupitelstva.

36/05 ZO pověřuje Kontrolní výbor ke zpracování návrhu nového Jednacího řádu zastupitelstva.

37/05 Návrh na rozšíření programu ZO: zpracování pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva.

38/05 ZO pověřuje zastupitele Ing. Bc. Ludvíka Milfajtu ke zpracování návrhu pravidel o informování zastupitelů obce před konáním zastupitelstva.

Ve Starých Hamrech dne 26.05.2023

.....
Bc. Eva Tořová, starostka

.....
Ing. Petra Krocze Kašíková – ověřovatel zápisu

.....
Mgr. Robert Lang – ověřovatel zápisu