

Z á p i s z 26. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne : 30. 10. 2017

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č.p. 306

Účast : 4 členové zastupitelstva obce, 3 nepřítomni - viz prezenční listina, v 18.08 hod se dostavil Mgr. Robert Lang – celkem přítomno 5 členů zastupitelstva obce
9 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva (5) obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/26 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Robert Lang a Ing. Rudolf Franta. /4 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu – návrhy:

2/26 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Jan Klepáč a p. Ivo Franke. /4 - 0 - 0/

3. Program

3/26 ZO schvaluje předložený program jednání doplněný o body: více práce a prodloužení termínu dokončení stavby „Staré Hamry – rekonstrukce vodovodního řadu – havarijní stav“, Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Staré Hamry, Magdaléna Suchanová, NNv, NNk IV-12-803462/4, nabídka odkoupení osobního automobilu ŠKODA OCTAVIA COMBI 1.9 TDi, Smlouva o užívání střešní konstrukce pro umístění telekomunikačního zařízení, Smlouva o připojení k síti Internet č. 225/2017 + další smlouvy týkající se MKDS, ostatní finanční záležitosti. /5 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce – přednesla starostka obce.

1. Zimní údržba komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2017/2018

4/26 ZO Schvaluje výběr dodavatelů zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2017/2018 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy s vybranými dodavateli ve znění přílohy č. 2 přijatého usnesení a dále pověřuje starostku obce k zajištění dodavatele na údržbu okruhu č. I, případně jeho rozdělením, řešením v rámci okruhu č. V, nebo přiřazením k jiným okruhům a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy s takto vybranými dodavateli. /5 - 0 - 0/

Bc. Klepáč navrhuje, jelikož problémy se zajištěním zimní údržby nejsou poprvé, do budoucna zakoupit na obec traktor s radlicí a alespoň část zimní údržby si provádět sami
Starostka – navrhuje zvážit vyhlášení výběrové řízení na více let, což by mohlo být pro dodavatele motivační

Bc. Klepáč – oslovit správu silnic

Starostka – nemají traktory, stejně jako v minulosti bude správa silnic zajišťovat posyp v úseku Samčanky k obchodu za rampou

2. Zápis z kontroly finančního výboru

Zápis přednesl předseda finančního výboru Bc. Klepáč.

5/26 ZO bere na vědomí Zápis z kontroly finančního výboru provedené dne 6.10.2017. /5 - 0 - 0/

3. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na rok 2018

6/26 ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na pobyt občana v Domě s byty pro seniory v Ostravici na rok 2018 včetně výše příspěvku stanovené ve výši 30.000,- Kč. /5 - 0 - 0/

4. Udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci pro ZŠ Staré Hamry p.o. do programu MAS Frýdlantsko – Beskydy.

7/26 ZO souhlasí s podání žádosti o dotaci pro ZŠ Staré Hamry p.o. do programu IROP v rámci výzvy MAS Frýdlantsko – Beskydy – IROP – Infrastruktura základních škol a infrastruktura středních škol a vyšších odborných škol, název projektu: Jazykové vzdělávání bez bariér. /5 - 0 - 0/

5. Projednání Zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry

8/26 ZO bere na vědomí Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry a souhlasí se závěrem: Při dílčích přezkoumáních hospodaření k 30.9.2017 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. /5 - 0 - 0/

6. Podání žaloby na dlužné nájemné

9/26 ZO schvaluje podání žaloby s návrhem na vydání platebního rozkazu vůči SK K2 o.s. se sídlem Palkovice 158, 739 41 Palkovice ve věci dlužného nájemného ve výši 57.942,- Kč ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení a souhlasí s udělením plné moci k zastupování Obce Staré Hamry v dané věci JUDr. Lubomíru Poláchovi ve znění přílohy č.2 přijatého usnesení. /5 - 0 - 0/

Bc. Klepáč se otázal, kdy se bude žaloba podávat a jaké je její znění

Starostka – znění jsem posílal v materiálech, k termínu podání předpokládám, že v nejbližší době, ihned

Bc. Klepáč uvedl, že má dispozici další důkazní materiál a to pronájem prostor dalšímu subjektu

Starostka – podáváme žalobu na platební rozkaz, pokud žalovaný podá odpor, mělo by proběhnout jednání před soudem, těžko odhadnout, kdy k tomu dojde, informace o důkazním materiálu bude předána právnímu zástupci, jedná se pouze o dlužné nájemné, dluh za služby – dodávku tepla prozatím na základě doporučení právního zástupce nepodáváme, problém je v tom, že k nájemní smlouvě nebyl v souvislosti se změnou způsobu vytápění uzavřen dodatek

7. Rozpočtové opatření č. 5-2017

10/26 ZO schvaluje zapojení finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ Staré Hamry p.o. ve výši 33.300,- Kč na běžné výdaje - použití prostředků k překlenutí časového nesouladu mezi výnosy a náklady. /5 - 0 - 0/

11/26 ZO schvaluje navýšení rozpočtu zřizovatele pro Základní školu Staré Hamry p.o. na rok 2017 ve výši 65.000,- Kč. /5 - 0 - 0/

Bc. Klepáč – otázal se na důvody navýšení pracovního úvazku, a zda výdaje na projekt jsou uznatelnými náklady, alespoň částečně

Mgr. Petriková, ředitelka školy – vysvětlila důvody žádosti o navýšení rozpočtu a odpověděla dotazy

12/26 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5 -2017 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

Bc. Klepáč oznámil, že vzhledem k tomu, že rozpočtová změna obsahuje i finální prostředky na vodovod, s čím on nesouhlasí, při hlasování se zdrží



8. Časová a finanční náročnost dokončení stavby „Staré Hamry – rekonstrukce vodovodního řadu – havarijní stav“

13/26 ZO bere na vědomí: změnu dokončení termínu stavby „Staré Hamry – rekonstrukce vodovodního řadu – havarijní stav“ do 06.12.2017 z důvodu změny technického řešení a rozsahu díla, předpokládané vyšší výdaje a výkon funkce stavebního dozoru investora panem Karlem Baláčem od 2.10.2017.

/4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

Bc. Klepáč se otázal, na jméno stavbyvedoucího a uvedl, že dělníci, které oslovil, mu sdělili, že jméno nesmí podat

Starostka jméno sdělila – Ing. Horník

Bc. Klepáč se dále otázal, kdy se tam naposledy pracovalo, a uvedl, že kdyby se pracovalo denně, nemusela by firma žádat o prodloužení termínu

Starostka – před týdnem, práce byly pozastaveny, z důvodu opravy používané techniky, práce jdou pomaleji, pracuje se ve skále, nepočítalo se s tím, zároveň se ukázalo, že původní vodovod nemohl být položen v hloubce 1,5 m, jak bylo uváděno

Bc. Klepáč uvedl, že vodovod fungoval 30 let a nikdy nezamrzl, takže to asi bylo dostačující, v jaké hloubce přesně byl uložen, neví, nebyl u toho, vodovod se začal budovat za éry p. Remeše a Němce, a za to oběma patří poděkování

Starostka- Biskupské lesy vyčistily příkopu, čímž se krytí zmenšilo, potvrdily to sondy, hrozilo nebezpečí zamrznutí, nechat to tak a čekat co se stane, není řešení. Proto bylo rozhodnuto o rekonstrukci. Všichni o tom byli informováni, zastupitelstvo projednalo a schválilo. Nic nevydrží věčně, jednou by k tomu stejně muselo dojít. Řešíme havarijní stav, tlačí nás čas, nikdo nevěděl, co nás čeká, do země nikdo nevidí a z časových důvodů nebyl proveden geologický průzkum a výběrové řízení bylo provedeno na základě zpracované technické zprávy. Také se mohlo stát, že havárie, ke které došlo v průběhu prací, se mohla nečekaně projevit v zimě. A co pak? Proto jsem ráda, že jsme se do toho pustili a to i přes problémy, které nastaly.

Ing. Franta havárie, o které se tady hovoří, to byl starý únik, o kterém se nevědělo. Že se jedná o starý únik, prozradil naměřený tlak vody po opravě. Takový tam nikdy nebyl. Postupně se narazilo na další a další věci, které se řeší operativně a příští rok nás bude čekat další část. Je přece správné dávat věci do pořádku.

9. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Staré Hamry, Magdaléna Suchanová, NNv, NNk IV-12-803462/4

14/26 ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu: Staré Hamry, Magdaléna Suchanová, NNv, NNk IV-12-803462/4, uzavřené mezi: Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241 a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ247290035 zastoupené na základě plné moci Ing. Martinem Bartečkem se sídlem Frýdek – Místek, Na Výsluní 2008, 738 02, předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, konkrétně podzemní kabelové přípojky NN 0,4kV, jedná se o smlouvu úplatnou, věcné břemeno zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč, která bude proplacena po dokončení stavby a jejím zanesení do katastru nemovitosti. ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/5 - 0 - 0/

Bc. Klepáč se otázal, zda je ve smlouvě uvedeno, že bude proveden pod cestou protlak, je proti řezání cesty, není to dobré a navrhl raději odpustit poplatek za věcné břemeno

Starostka uvedla, že protlak je někde uveden, a zda to má dát do usnesení

Ing. Franta – protlak je uveden v projektové dokumentaci

10. Nabídka odkoupení osobního automobilu ŠKODA OCTAVIA COMBI 1.9 TDi

15/26 ZO neschvaluje odkoupení osobního automobilu ŠKODA OCTAVIA COMBI 1.9 TDi o HZS Moravskoslezského kraje. /5 - 0 - 0/

11. Smlouva o užívání střešní konstrukce pro umístění telekomunikačního zařízení

16/26 ZO schvaluje Smlouvu o užívání střešní konstrukce pro umístění telekomunikačního zařízení uzavřenou mezi Trojanovice Net s.r.o. se sídlem Trojanovice 35, 744 01, zastoupenou jednatelem Janem Morávkem IČ 28577302 DIČ CZ28577302 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241, předmětem smlouvy je umístění zařízení firmy Trojanovice Net s.r.o. na střešní konstrukci budovy ve vlastnictví Obce Staré Hamry za 14.520,- Kč/rok a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /5 - 0 - 0/

Bc. Klepáč se otázal, zda smlouvě nemělo předcházet zveřejnění záměru a mělo by se to ověřit. Starostka odpověděla, že se jedná o střešní konstrukci, ne o nebytový prostor či pozemek, smlouvu zpracovával právní zástupce obce, ale prověří to.

12. Smlouva o připojení k síti Internet č. 225/2017

17/26 ZO schvaluje Smlouvu o připojení k síti Internet č. 225/2017 uzavřenou mezi Trojanovice Net s.r.o. se sídlem Trojanovice 35, 744 01, zastoupenou jednatelem Janem Morávkem IČ 28577302 DIČ CZ28577302 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241, předmětem smlouvy je úprava práv a povinností připojení k síti Internet v délce a kvalitě sjednané podle smlouvy – Příloha č. 1 – Technická specifikace připojení k síti Internet, Příloha č. 2 Cena za připojení, instalaci, aktivací poplatek, výše zálohy a délka smluvního vztahu – měsíční paušál 1.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /5 - 0 - 0/

13. OKDS – Obecní kamerový a dohledový systém

18/26 ZO schvaluje Dohodu o zpracování osobních údajů v rámci provozování obecního kamerového dohlížečského systému obce Staré Hamry uzavřenou mezi: Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 30. Dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, zastoupenou ředitelem plk. Mgr. Tomášem Kuželem, IČ 75151502 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241 a společností TINT, s.r.o. se sídlem Riegrova 8932, 738 01 Frýdek – Místek, zastoupenou jednatelem Ing. Martinem Hříškem. MBA IČ 63323966 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

19/26 ZO schvaluje smlouvu o komplexní technické péči Obecního kamerového dohlížečského systému obce Staré Hamry uzavřenou mezi: společností TINT, s.r.o. se sídlem Riegrova 8932, 738 01 Frýdek – Místek, zastoupenou jednatelem Ing. Martinem Hříškem. MBA IČ 63323966 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241, předmětem smlouvy je komplexní technická péče o obecní kamerový dohlížečský systém obce Staré Hamry, cena 3.850,- Kč/měsíc bez DPH a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč



20/26 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí připojení k síti Internet č. 225/2017 uzavřené mezi: Trojanovice Net s.r.o. se sídlem Trojanovice 35, 744 01, zastoupenou jednatelem Janem Morávkem IČ 28577302 DIČ CZ28577302 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241, předmětem smlouvy je úprava práv a povinností připojení k síti Internet v délce a kvalitě sjednané podle smlouvy – Příloha č. 1 – Technická specifikace připojení k síti Internet, Příloha č. 2 Cena za připojení, instalaci, aktivací poplatků, výše zálohy a délka smluvního vztahu – měsíční a paušál 1.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /4- 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

21/26 ZO schvaluje uzavřít smlouvu s Obcí Bílá ve věci zajištění dodávky konektivity v předem sjednaném rozsahu 20/20 Mbps, agregace 1:1, pro kamerový systém umístěný v lokalitě Černá, v ceně max. 2.000,- Kč/měsíc a dále ZO ukládá starostce obce jednat s Obcí Bílá ve věci finanční spoluúčasti ve výši 50% na dodávce konektivity, jelikož kamerový systém se nachází na takovém strategickém místě, že zajišťuje i bezpečnost obce Bílá a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy. /4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

22/26 ZO schvaluje Smlouvu o umístění datového rozvaděče pro OKDS uzavřenou mezi: JZD Staré Hamry, zemědělské družstvo, se sídlem Staré Hamry 3, 739 15, zastoupené předsedou družstva Ing. Petrem Šimečkem a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupené starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241, předmětem smlouvy je umístění datového rozvaděče OKDS v budově JZD, smlouva je bezúplatná, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /4 - 0 - 1/zdržel se: Bc. Klepáč

Bc. Klepáč uvedl, že při hlasování se zdrží, má za to, že kamerový systém by měl financovat někdo jiný než obec

14. Ostatní finanční záležitosti

- Věcný dar – balíček v hodnotě 150,- Kč pro dítě ve věku od 0 do 11 let včetně s trvalým pobytem v obci Staré Hamry u příležitosti Mikulášské nadílky
- Věcný dar ve výši 2.000,- Kč na zakoupení cen pro Mikulášský turnaj ve stolním tenise
- Finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč na zájmové kroužky ve šk. roce 2017/2018 dětem s trvalým pobytem v obci Staré Hamry ve věku od 0 do ukončení základní školní docházky
- Žádost Spolku pro Faunapark ve F-M

23/26 ZO schvaluje věcný dar balíček v hodnotě 150,- Kč pro dítě ve věku od 0 do 11 let včetně s trvalým pobytem v obci Staré Hamry u příležitosti Mikulášské nadílky, věcný dar ve výši 2.000,- Kč na zakoupení cen pro Mikulášský turnaj ve stolním tenise a finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč/dítě na zájmové kroužky ve šk. roce 2017/2018 dětem s trvalým pobytem v obci Staré Hamry ve věku od 0 do ukončení základní školní docházky. /5 - 0 - 0/

24/26 ZO neschvaluje Žádost Spolku pro Faunapark ve Frýdku –Místku, se sídlem Horymírova 369, 738 01 Frýdek - Místek. /5 - 0 - 0/

15. Diskuse

p. Červenková se otázala, zda obec něco staví na Gruni a zda se počítá s opravou lávky u Fojtíků, když je tam ten zákaz

starostka odpověděla, že obec nic nestaví, ale opravovala se cesta. Zákaz užívání na mostek dala obec po provedení mostní prohlídky, z důvodu bezpečnosti, lávka je do lokality, kde je i jiný přístup,

v domy nejsou trvale obydleny, oprava je na zváženu. Ještě není provedena prohlídka mostu k Remešům a ten je důležitější.

p. Červenková – chodník u I/56 stále není, proč auta na opravu cesty na Gruni jezdila kolem nás
starostka – proč jezdila auta po cestě lesů kolem Vás nevím. Kolem chodníku se stále jedná. Právě teď řeším zajištění geologického průzkumu ve skalách. To je kritické místo. Máme podporu ŘSD i Lesů ČR. Je zájem řešit tento úsek komplexně.

p. Červenková – mluvím o tom již 11 let

starosta – od r. 2015 o chodníku jednáme. Byla zpracována studie. Teď se řeší úsek se skálou. Hned jsme říkali, že to bude časově i finančně náročný projekt.

Ing. Franta – řešení je, musí proběhnout sanace skal, ŘSD zadalo zpracování projektu

Bc. Klepáč – ze zkušenosti si nedovedu představit, jak bude na chodníku zajištěna zimní údržba, proto jsem navrhoval a dal vypracovat projekt na chodník po druhé straně silnice, jak to dopadlo, všichni víme

Starostka – stejná argumentace byla používána i při záměru výstavby chodníku v centru obce, dnes to funguje, lidé po chodníku chodí. Je pravdou, že se někdy není sníh odklizen na 100%, ale lidé chodník využívají, a důležité je, že nemusí chodit po silnici. Určitě se však výstavbou chodníku úsek ve skalách rozšíří a to cca o 2 m.

Bc. Klepáč – i to pomůže

p. Červenková – chodník ještě není a už řešíte zimní údržbu

Bc. Klepáč se otázel na prodej zmrzliny, jak to vypadá

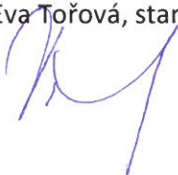
Starostka odpověděla, že smlouva je podepsaná, platná, výpověď nepodali.

16. Závěr

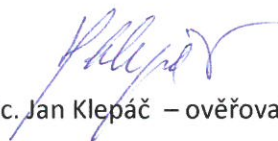
Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 20.00 hodin.

Ve Starých Hamrech 01. 11.2017

Bc. Eva Tořová, starostka



Bc. Jan Klepáč – ověřovatel zápisu



p. Ivo Franke – ověřovatel zápisu