

Z á p i s z 16. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konání dne : 23.08.2016

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č.p. 306

Účast : 6 členů zastupitelstva obce - viz prezenční
listina
7 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/17 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Ivo Franke a p. Jaroslav Kubala. /6 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu – návrhy:

2/17 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Jan Klepáč a Mgr. Robert Lang. /6 - 0 - 0/

3. Program

3/17 ZO schvaluje předložený program jednání doplněný o ostatní finanční a majetkové záležitosti, Plán zimní údržby pro zimní období 2016 – 2017, a stažení z programu jednání bod Veřejná zakázka „Svoz komunálního odpadu pro obce Bílá a Staré Hamry“. /6 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce – splněno.

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce.

4. Rozpočtová změna č. 4/2016

4/17 ZO schvaluje Rozpočtovou změnu č. 4/2016. /5 - 0 - 1/ zdržel se Bc. Jan Klepáč

Bc. Klepáč se poukázal, že malování školy mohli provést zaměstnanci obce a dotázal se, kdo odpovídá za činnost pracovníků a zda dřevěné úly nemůže udělat levněji Pavel Červenka

Ing. Franta – zaměstnanci obce musí vybrat dovolené, ještě čerpají loňskou, při způsobu vytápění to nejde jinak

Bc. Tořová – za chod obce odpovídá vždy starosta, také ne každý umí vše a z levnější varianty se mnohdy stane varianta nejhorší a nejdražší, 150 000,- Kč získala obec do rozpočtu naprosto nečekaně
p. Kubala – zaměstnanci nestíhají ani kosit, obědy se vozí až z Ostravice

5. Dodavatel el. energie od r. 2017

Osloveni byli 3 dodavatelé – ČEZ, Centropol a Ampermarket. V zadání bylo požadováno zaslání cenové nabídky na dodávku el energie na období 1 roku a na období 2 let.

5/17 ZO schvaluje výběr dodavatele el energie pro objekty a zařízení v obci Staré Hamry na období od 1.1.2017 do 31.12.2018 obchodní firmu ČEZ Prodej, s.r.o. /6 - 0 - 0/

6. Jmenování člena kontrolního výboru

6/17 ZO jmenuje členem kontrolního výboru p. Zuzana Faltýnkovou. /6 - 0 - 0/



7. Ostatní finanční a majetkové záležitosti:

7/17 ZO bere na vědomí Usnesení Okresního soudu v Ostravě č. j. 122 C 85/2015 – 45, kterým dochází ke smíru mezi účastníky Obcí Staré Hamry (žalobce) a firmou FENBAU s.r.o. (žalovaný) ve věci vyúčtované smluvní pokuty ve výši 180.000,-- vydanou fakturou č. 2015-615198 ze dne 10. 8. 2015, na jehož základě se pohledávka stává nevymahatelnou, tj. bezpředmětnou. Předmětné usnesení, které nabylo právní moci dne 16. 5. 2016 Zastupitelstvo obce souhlasí s odpisem této pohledávky. /6 - 0 - 0/

8/17 ZO doporučuje z důvodu opravy zařadit do majetku obce 55 ks starých litinových křížů na místním hřbitově, ke kterým se nikdo nehlásí a ocenit je jednotnou cenou 1,- Kč/ks. /6 - 0 - 0/

9/17 ZO schvaluje jednorázovou změnu parkovného na parkovišti na Gruní v sobotu 27.8.2016 na 25,- Kč za auto a den a zároveň upouští od nájemného za sobotu 27.8.2016 ve výši 50% odměny z tržby pro obec Staré Hamry. Důvodem změny je setkání občanů, turistů a příznivců Gruně pořádané ve spolupráci s obcí Staré Hamry pod názvem „Gruň náš šumný jediný“. /6 - 0 - 0/

10/17 ZO bere na vědomí Darovací smlouvu uzavřenou mezi dárce TENIS HOTEL VITALITY, a.s. se sídlem Vendryně 1 217, 739 94 Vendryně a Obcí Staré Hamry, se sídlem Staré Hamry 2837, 739 15 Staré Hamry na věcný dar – poukaz pro 2 osoby v hodnotě 500,- Kč, který je určen na akci pořádanou dne 27.8.2016. /6 - 0 - 0/

11/17 ZO schvaluje Smlouvu o vypůjčce uzavřenou mezi: Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, IČ 00297241 a Ordinací praktického lékaře – MUDr. Pavlou Sýkorovou s.r.o. se sídlem Ostravice č.p. 52, 739 14 Ostravice, zastoupenou MUDr. Pavlou Sýkorovou, Jednatelkou, IČ: 29459737 ve věci vybavení prostor určených k podnikání nábytkem a dalším zařízením, které je specifikováno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 - 0 - 0/

12/17 ZO bera na vědomí podání výpovědi Smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 315 včetně manipulační plochy ze dne 28.02.2007 a Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01.10.2010 (garáže) nájemci firmě NRASZ s.r.o. se sídlem Ostravice 556 zastoupené jednatelem společnosti panem Pavlem Šlosarčíkem, IČ: 25380320 ke dne 31.12.2016 a zároveň zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor – garáže č. 1 v domě č.p. 315 v včetně manipulační plochy ve vlastnictví Obce Staré Hamry na parc.č. 2915 v k.ú. Ostravice 2 o celkové výměře 25,5 m² od 1.1.2017. /6 - 0 - 0/

13/17 ZO schvaluje záměr propachtovat nebytové prostory bowlingu a sauny včetně vybavení určeného k podnikání v budově č.p. 306 na parc.č. 2777 v k.ú. Ostravice ve vlastnictví Obce Staré Hamry o celkové výměře 308 m² od 01.12.2016. /6 - 0 - 0/

14/17 ZO bere na vědomí:

- Odročení jednání u soudu ve věci bezdůvodného obohacení, žalovaný Obec Staré Hamry, Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, žalobce SK K2 o.s. Palkovice 158, 739 41 Palkovice obce.
- Podání odporu proti platebnímu příkazu za nedoplatek tepla ve výši 11.400,- Kč za topnou sezónu 2014/2015 v bytě č. 1 v budově ZŠ Staré Hamry.
- Výzvu k vyklizení pozemku – starý septik na pozemku parc.č. 3075/1 v k.ú. Ostravice 2 v obci Staré Hamry a pověřuje starostku obce k udělení zmocnění pro právního zástupce obce k odeslání výzvy.

8. Plán zimní údržby 2016-2017

15/17 ZO schvaluje plán zimní údržby pro zimní období 2016 – 2017.

/6 - 0 - 0/



Diskuse:

Probíhala na téma chodník mezi zastávkou Most a Černá, situace se vyhrotila v souvislosti s opravou mostů. Starostka vysvětlila postup – zadáno zpracování studie chodníků a poté společné jednání se všemi občany bydlícími v daném úseku a se všemi majiteli dotčených pozemků, kdy jednání se předpokládá v termínu září – říjen 2016. Pokud bude nalezena shoda a všichni majitelé pozemků budou souhlasit, dají to písemně, můžeme přikročit ke zpracování PD.

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 19.30 hodin.

Ve Starých Hamrech 25.08.2016

Bc. Eva Tořová, starostka

Bc. Jan Klepáč – ověřovatel zápisu

Mgr. Robert Lang - ověřovatel zápisu