

Z á p i s ze 14. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne : 29.02.2016

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č.p. 306

Účast : 6 členů zastupitelstva obce, od 20.00 hod 7 členů – viz prezenční listina
5 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/14 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Ivo Franke a p. Jaroslav Kubala. /6 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu:

2/14 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Ing. Rudolf Franta a Bc. Jan Klepáč. /6 - 0 - 0/

3. Program

3/14 ZO schvaluje předložený program jednání doplněný o body: Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“, Dotace na pořízení nového dopravního automobilu, Projekt „Obnova souboru historických litinových křížů na starohamerském hřbitově“, Ceník pronájmu KD, sdělení MUDr. Baslerové Fojtíkové, zaměstnanec obce – navýšení počtu pracovníků.

/6 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce - splněno

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce - starostka všechny se zprávou seznámila, přečetla, a zpráva je přílohou tohoto zápisu.

4. Smlouva o dílo – DIGIS spol. s r.o.

4/14 ZO schvaluje Smlouvu o dílo na tvorbu GIS Staré Hamry pro rok 2016 uzavřenou mezi DIGIS, spol. s r.o. se sídlem Výstavní 292/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 109012276, DIČ: CZ19012276, zastoupenou Ing. Liborem Štefkem, jednatelem společnosti a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou , cena díla 18.755,- Kč, ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

/6 - 0 - 0/

5. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – Lesy ČR s.p.

5/14 ZO schvaluje Dodatek č. 2k Nájemní smlouvě č. 112 442 uzavřený mezi Lesy České republiky, sp., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451, zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem a zastoupený na základě pověření Ing. Petrem Vránou, Lesní správa Frýdek-Místek Morávka 557, Pražmo 739 04 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou , který spočívá ve změně doby nájmu, od 01.04.2016 do 31.3.2020 a ve zvýšení ročního nájemné o podle skutečně dosažené míry inflace, k prvnímu zvýšení nájmu o inflaci dojde s účinností od 1.1.2016, ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

/6 - 0 - 0/

6. Smlouva o provádění prací - veřejné osvětlení

6/14 ZO schvaluje Smlouvu o provádění prací na revize, výstavba a el. projekce, montáž a opravy veřejného osvětlení v obci včetně Přílohy č. 1 smlouvy (ceník) s firmou G + V Elektro Trading, s.r.o. se sídlem Hlavní 163, Frýdlant nad Ostravicí, 739 11, IČ: 25373153, DIČ: CZ25373153 zastoupenou Lubomírem Golou a Jiřím Valáškem a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, ve znění přílohy č. 1 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy

/3 - 1 - 2/

(pro: Bc. Tořová, Ing. Franta, p. Franke, proti: Bc. Klepáč, zdržel se: Mgr. Lang, Kubala)

Usnesení nebylo přijato

Bc. Klepáč – byl poptán někdo levněji, za mě jezdil p. Durdák
Starostka teď jezdí G+V, mají to cestou na Bílou, se kterou mají smlouvu uzavřenou
Bc. Klepáč . máme směrnici, a to bude více než 100,- tis. Kč
Starostka – za údržbu to více nebude
Bc. Klepáč -trvám na dodržování směrnice, každou práci jsem poptával, rozhodující byla cena
Starostka – a jedna firma se tak může vymlouvat na druhou
p. Kubala – nechat na příště
Ing. Franta – p. Durdák nejezdí

7. Cisterna na pitnou vodu

7/14 ZO schvaluje dodání cisterny na pitnou vodu, zároveň bere na vědomí výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Dodání mobilní cisterny na pitnou vodu“ a pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy ve znění příloha č. 1 přijatého usnesení s vybranou firmou ZEMSKÝ Rohatec, s.r.o., Na Kopci 884/46, Rohatec, IČ: 25729331. Cena dodávky je 490.000,- Kč/ks bez DPH.

/6 - 0 - 0/

8. Žací stroj

8/14 ZO schvaluje pořízení žacího stroje a jmenuje členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a komise hodnotící: Václav Ondra, Ing. Rudolf Franta, Bc. Eva Tořová, Jaroslav Kubala, Jan Boháč, náhradníky Ivo Franke a Eva Balášová a zároveň pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy ve znění příloha č. 1 přijatého usnesení s vybranou firmou.

/5 -1 - 0/ (proti: Bc. Klepáč)

9. Oprava dlažby v prostorách sauny

9/14 ZO schvaluje provedení oprav dlažby v prostorách sauny, konkrétně v odpočívárně a dále před ochlazovacím bazénem a saunovým boxem v rozsahu uvedeném v cenové nabídce firmou p. Karla Červenky v ceně 90.412,- Kč bez DPH .

/6 - 0 - 0/

Starostka – firma, která to stavěla, již neexistuje
p. Kubala – proč to nechtějí dělat se zárukou
starostka – bojí se, že je to špatné řešení a že navrhovaný rozsah oprav nebude dostačující,
Bc. Klepáč – ještě se neví, zda to bude špatné řešení
Starostka – rozhodně je levnější

10. Dodatek ke smlouvě o pachtu (bowling)

10/14 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu uzavřené mezi pachtýřem Jakubem Masným se sídlem Staré Hamry č.p. 268, PSČ 739 15, IČ: 65524039, DIČ: 7506245186 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou , který spočívá ve změně bodu 3. čl. IV. Pachtovné a platební podmínky, kdy zálohy za dodávku elektrické energie po zřízení samostatného odběrného místa pro bowling již nejsou součástí této smlouvy, odběrné místo EAN 859182400511316954 bylo převedeno na pachtýře, a zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podepsání smlouvy ve znění příloha č. 1 přijatého usnesení.

/6 - 0 - 0/

11. Rozpočtové opatření č. 1/2016

11/14 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2016 ve znění příloha č. 1 přijatého usnesení.

/5 - 0 -1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

12. Prodej pozemku parc. č. 3146/6 v k.ú. Ostravice 2

12/14 ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 3146/6 v k.ú. Ostravice 2 v obci Staré Hamry o výměře 697m² – zahrada zapsaný na LV č. 1 pro katastrální území Ostravice 2, obec Staré Hamry, okres Frýdek – Místek za nabídnutou cenu 170,- Kč/m², nabídnutá cena není nižší než cena stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem v oboru ekonomika – ceny a odhady nemovitosti, [REDAKCE], záměr byl řádně vyvěšen v termínu od 28.12.2015 do 12.01.2016 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/6 - 0 - 0/

Bc. Klepáč se otázal zda je odhad správně, pozemek není v ÚP uveden pro stavbu
Starostka – je zahrnut v zastavěném území obce

13. Zajištění dostupnosti obce v případech neprůjezdné silnice I/56

13/14 ZO bere na vědomí zápis z jednání konaného dne 10.2.2016 ve věci zajištění dostupnosti obce Staré Hamry v případech neprůjezdné silnice I/56 v oblasti VD Šance.

/6 - 0 - 0/

14/14 ZO doporučuje přechodnou úpravu provozu na silnici č. I/56 v zimním období (1.11. – 31.3.) spočívající v zavedení zákazu jízdy nákladních vozidel nad 12 tun v úseku Ostravice Hlavatá, křižovatka silni č. I/56 X I/35 ve znění uvedeném v zápise a vyzývá krajský úřad, aby stanovil přechodnou úpravu provozu na silnici č. I/56 ve smyslu zápisu z jednání.

/6 - 0 - 0/

14. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úhradě finančního podílu

15/14 ZO revokuje usnesení č. 13/12 ze dne 16.12.2015 „ZO neschvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na rok 2016 uzavřený mezi Obcí Ostravice se sídlem Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 00297046 zastoupenou starostou obce Ing. Miroslavem Mališem a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou“.

/5 - 0 -1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

16/14 ZO schvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na rok 2016 uzavřený mezi Obcí Ostravice se sídlem Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 00297046 zastoupenou starostou obce Ing. Miroslavem Mališem a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/5 - 0 -1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

17/14 ZO schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou mezi obdarovaným - Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry č.p. 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, zastoupenou Bc. Evou Tořovou a dárce - dcerou [REDAKCE] věci opakovaného daru ve výši 17.000,- Kč ročně za podmínky realizace smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku mezi obdarovaným a Obcí Ostravici, která je zřizovatelem a provozovatelem Domu s byty pro seniory se sídlem Ostravice 324, 739 14 Ostravice.

/5 - 0 -1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

18/14 ZO schvaluje výpověď smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku uzavřenou dne 16.09.2010 mezi Obcí Ostravice a Obcí Staré Hamry a starostka obce je oprávněna tuto výpověď podat v okamžiku ukončení pobytu [REDAKCE], v bytě v Domě s byty pro seniory, Ostravice 324, 739 14 Ostravice.

/5 - 0 -1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

19/14 ZO schvaluje pravidla pro poskytování příspěvku na pobyt občanů obce v domech s byty pro seniory a jiných sociálních zařízeních, se kterými nemá obec uzavřenou smlouvu, ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/6 - 0 - 0/

Bc. Klepáč – podle materiálů je výpovědní lhůta smlouvy mezi obcemi 1 rok

Mgr. Lang – podle smlouvy se také občan, kterému je přidělen byt v DPS stává automaticky občanem obce Ostravice

Starostka – schvalování dodatku bude každoročně, jako doposud a to do doby než [REDAKCE] byt opustí

Bc. Klepáč – doporučení jsem podepsal, smlouvu mezi obcemi schválilo předcházející ZO, rodině radil Ing. Šimeček, později jsem byt v budově obce [REDAKCE] nenabídl, rodina má majetek, měla by si to celé uhradit sama

Starostka – když jsem shromáždila veškeré písemné materiály, které zastupitelům byly zaslány, přehodnotila jsem názor a nyní doporučuji dodatek uzavřít. Svůj podíl na vzniklé situaci má i obec, např. nebyly zpracovány pravidla podle usnesení z r. 2010.

Mgr. Lang – po prostudování materiálu se domnívá, že navrhované řešení je férové vůči rodině i vůči obci Ostravice

Ing. Franta – částku 30.- tis obec každoročně platila, pravidla, které obec přijala v roce 2013, v době, kdy byl [REDAKCE] byt v DPS přidělen, nebyla a také odporují smlouvě, která byla podepsána dříve, v r. 2010

Bc. Klepáč – když rodina odmítne, bude platit obec

Ing. Franta – zaplatit a hledat řešení

p. Kubala my budeme féroví, ale rodina není, měla by zaplatit celou částku

Starostka – obec dala doporučení a pravidla přijala až po dvou letech, i jednáme s rodinou, bude uzavřena darovací smlouva

15. Dohoda o ukončení nájmu a Dohoda o narovnání

20/14 ZO neschvaluje Dohodu o ukončení nájmu a Dohodu o narovnání navrženou nájemcem obecního bytu č. 2 v domě č.p. 281 ve Starých Hamrech SK K2 o.s. se sídlem Palkovice č.p. 158, 739 41 Palkovice, IČ: 22691600, zastoupenou předsedou Liborem Uhrem a pověřuje starostku obce k vymáhání dlužného nájemného.

/6 - 0 - 0/

Bc. Klepáč – doporučuje nevyhovět ani v jednom bodu, ať si nájemce odveze krytinu
p. Kubala – měl dnes přijít
starostka – ano, ptal se na termín ZO, odkázala jsem ho na náš web
Bc. Klepáč – je nespolehlivý

16. Dotace na pořízení nového dopravního automobilu

21/14 ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro SDH Staré Hamry na r. 2017. Termín podání žádosti: 30.4.2016. Dotace může dosáhnout max. 50% nákladů, maximálně však 450.000,- Kč.
/5 - 0 - 1/ (zdržel se: Bc. Klepáč)

Bc. Klepáč – kolik to bude stát z rozpočtu obce
Starostka – odhad pořizovacích nákladů je do 1,- mil Kč, záleží v jaké výbavě se bude auto pořizovat, určitě s pohonem 4 x 4
Bc. Klepáč – k čemu bude sloužit
Ing. Franta pro převoz osob
p. Kubala - schválení záměru neznamena, že dotaci dostaneme
Bc. Klepáč – za předpokladu, že bude multifunkční, ale v souladu s pravidly pro dotaci a také by se měla udělat analýza ,kolik mladých lidí bude u hasičů a jaká bude budoucnost

17. Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

22/14 ZO projednalo žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ podanou spolkem Lungtra se sídlem Dlouhá 2, 110 00 Praha 1 a schvaluje vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2016 na budově úřadu nebo na jiném čestném místě v obci Staré Hamry.
/1 - 0 - 5/ (pro: Mgr. Lang)

Příchod p. Pindura

18. Dotace na obnovu litinových křížů na hřbitově – schválení projektu a žádosti o dotaci

23/14 ZO schvaluje projekt „Obnova souboru historických litinových křížů na starohamerském hřbitově“ a podání žádosti o dotaci z Dotačního programu 16. Udržování a obnova kulturního dědictví venkova Mze. Celkové náklady projektu maximálně ve výši 600.000,- Kč, maximální možná výše dotace do 70% skutečně vynaložených, uznatelných výdajů projektu a pověřuje starostku obce k uzavření Příkazní smlouvy na vykonání zadavatelské činnosti zpracování žádosti o dotaci na tuto akci s Mgr. Miroslavou Pilařovou s místem podnikání Lipová 126, Dřevohostice, 751 14, IČ: 76429750 za cenu maximálně 10.000,- Kč.
/6 - 0 - 0/
(pro nepřítomnost nehlasoval Ing. Franta)

Bc. Klepáč – kříže jsou historickým dílem
p. Kubala - zachování historie

19. Ceník za pronájem kulturního domu

24/14 ZO schvaluje Ceník za pronájem kulturního domu ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.
/7 - 0 - 0/

20. Sdělení MUDr. Baslerové Fojtíkové

25/14 ZO bere na vědomí sdělení MUDr. Baslerové Fojtíkové a zápis z jednání ze dne 23.2.2016.

Mgr. Lang mělo by se požádat [REDAKCE], ať jezdí ordinovat na Hamry
Starostka – s ohledem na neudržitelnost situace, jsem požádala o schůzku na odboru zdravotnictví na kraji, chci získat informace, jaké máme možnosti v dané věci postupovat
Bc. Klepáč – [REDAKCE] je velmi pečlivá, nebude to časově stíhat
Starostka – mám domluvenou schůzku i s [REDAKCE]. Najít řešení bude určitě nějakou dobu trvat. Teď je důležité, aby MUDr. Baslerová Fojtíková po dobu své nemoci řádně zajistila zástup a zejména přístup zastupujícího lékaře ke zdravotní dokumentaci svých pacientů

21. Zaměstnanec obce – navýšení počtu pracovníků

26/14 ZO vzalo na vědomí požadavek na zřízení nového pracovního místa pro člena výjezdové jednotky obce a konečné vyjádření odkládá na další zasedání ZO. /6 - 0 - 1/ (zdržel se: p. Kubala)

Diskuse: nebyla

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 21.00 hodin.

Ve Starých Hamrech 07. 03.2016

Bc. Eva Tořová, starostka

Ing. Rudolf Franta – ověřovatel zápisu

Bc. Jan Klepáč – ověřovatel zápisu