

Z á p i s z 12. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne : 16.12.2015

Místo konání: Staré Hamry, Kulturní dům, Staré Hamry č.p. 306

Účast : 6 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina, v 18.16 hod. přišel Ing. Rudolf Franta
5 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/12 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Ivo Franke a p. Jaromír Pindur. /6 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu:

2/12 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: p. Jaroslav Kubala a Mgr. Robert Lang. /6 - 0 - 0/

3. Program

3/12 ZO schvaluje předložený program jednání doplněný o body: Pronájem nebytových prostor v budově OÚ, Dodatek č. 8 ke smlouvě s ČSAD Frýdek – Místek a Dodatek č.1 k SoD - schodišťové sedačky /6 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce - splněno

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce - starostka všechny se zprávou seznámila, přečetla, a zpráva je přílohou tohoto zápisu.

4. Rozpočtové opatření č. 6-2015

(Příchod Ing. Rudolfa Franty.)

4/12 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6 - 2015 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

5. Rozpočet obce na rok 2016

5/12 ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2016 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 - 0 - 1/ (Zdržel se Bc. Klepáč)

6. Rozpočtový výhled obce na roky 2017 - 2019

6/12 ZO schvaluje Rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2019 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

7. Pověření k úpravám rozpočtu v r. 2015

7/12 ZO zmocňuje starostku obce k provedení nezbytných rozpočtových opatření v období od 17.12.2015 do 31.12.2015 v neomezeném rozsahu tak, aby nedocházelo k překračování rozpočtu obce, přičemž provedené rozpočtové změny budou následně projednány v zastupitelstvu obce. /7 - 0 - 0/

8. Smlouva o poskytování knihovnických a informačních služeb v roce 2016

8/12 ZO schvaluje Smlouva o poskytování knihovnických a informačních služeb v roce 2016 uzavřená mezi Kulturním centrem Frýdlant nad Ostravicí se sídlem Hlavní 1755, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 03282724 zastoupeným Ing. Kateřinou Kaiserovou, ředitelkou a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, včetně nákladů na poskytované služby ve výši 61.000,- Kč, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

9. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úhradě finančního podílu na

9/12 ZO schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úhradě finančního podílu na pořízení movitých věcí a služeb s tímto souvisejících z projektu Přeshraniční spolupráce v regionu Frýdlantsko – Horné Kysuce ze dne 20.5.2011 uzavřené mezi Městem Frýdlant nad Ostravicí se sídlem Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 00296651 zastoupeným starostkou města RNDr. Helenou Pešatovou a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, přičemž náklady obce Staré Hamry za r. 2014 činí 21.235,50 Kč, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

Místostarosta – platíme, ale kiosk nefunguje,
Starostka – urgujeme stále
Bc. Klepáč – nešťastně uzavřená smlouva

10. Úplata za odběr povrchové vody v roce 2016

10/12 ZO schvaluje cenu za odběr povrchové vody pro r. 2016 ve výši 2,60 Kč/m³ včetně DPH, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy. /7 - 0 - 0/

Bc. Klepáč – stále platíme LČR?
Starostka – ano, toky stále patří LČR

11. Dohoda o pravidlech ukládání odpadů ve sběrném dvoře ve vlastnictví obce Ostravice občany obce Staré Hamry

11/12 ZO schvaluje Dohodu o pravidlech ukládání odpadů ve sběrném dvoře ve vlastnictví obce Ostravice občany obce Staré Hamry uzavřenou mezi Obcí Ostravice se sídlem Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 00297046 zastoupenou starostou obce Ing. Miroslavem Mališem a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

Bc. Klepáč - a co ten, co nemá auto
Starostka – stále bude zachován svoz nebezpečného odpadu 2x ročně a ve výjimečných případech, po dohodě, může vypomoci obec

12. Smlouva o pachtu

12/12 ZO schvaluje Smlouvu o pachtu uzavřenou mezi panem Jakubem Masným se sídlem Staré Hamry 268, 739 15 Staré Hamry, IČ: 65524039 a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, kdy předmětem smlouvy je pacht prostor určených k podnikání, ve kterých je umístěno zařízení bowlingu a to za těchto pachtovních a platebních podmínek: pevná sazba pachtovného 3.600,- Kč za rok předmětu pachtu a pohyblivé

složky pachtovného stanovené na částku ve výši odpovídající 10% z tržeb, roční pachtovné pak činí minimálně celkem částku 2.400,- Kč, a dále za služby spotřebovaných energií – celkové zálohy za dodávku tepla ve výši 30.000,- Kč/ rok, el. energie v celkové výši 6.000,- Kč/rok a skutečnou spotřebu vodného a stočného, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/7 - 0 - 0/

Bc. Klepáč se podívil nad opravami, které si má provozovatel hradit sám

Místostarosta – je to běžné

Bc. Klepáč – smluvně taxativně stanovit provozní dobu

Starostka – je stanoveno, také je stanoveno vedení majetkové evidence

Bc. Klepáč – sauna a bowling můžou fungovat jen jako celek

Starostka- řešíme pouze bowling a to z důvodu havarijního stavu dlažby v sauně

13. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na rok 2016

13/12 ZO neschvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí účelového příspěvku na rok 2016 uzavřený mezi Obcí Ostravice se sídlem Ostravice 577, 739 14 Ostravice, IČ: 00297046 zastoupenou starostou obce Ing. Miroslavem Mališem a Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou.

/7 - 0 - 0/

Starostka – závazky vůči obci jsou splněny, uhrazeno je celá částka

Bc. Klepáč – nemá trvalý pobyt, ať se stará rodina

14. Žádost o finanční příspěvek – Bezručova chata na Lysé hoře

14/12 ZO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč na dokončení nedodělků stavby Bezručovy chaty na Lysé hoře Klubu českých turistů, oblast Moravskoslezská.

/6 - 1 - 0/ (Proti Bc. Klepáč)

Bc. Klepáč nesouhlasí s příspěvkem, přispěl již mikroregion, kterému obec přispívá ze svého rozpočtu

Starostka – ano, jako mikroregion za všechny obce, obce přispěly i ze svého rozpočtu, ale Hamry ne přestože mají na vrcholu Lysé hory své katastrální území, KČT je neziskovou organizací, chaty je kopii původní, vyhořelé chaty, které byla rovněž postavena z příspěvků

Kubala – na Lysou se z Hamer nechodí

Místostarosta – chodí, od hráze je náš katastr

Mgr. Lang – zajímalo by mě, jak příspěvek prosadily obce, které na Lysou ani nevidí a nebo jsou z jiného kraje

Bc. Klepáč – pořádaly se různé sbírky a kde skončily, občané se hodně nadřeli na stavbě obchodu na Bílém Křížu, sám jsem odpracoval 150 hodin v akci Z, a co je s obchodem teď

Místostarosta – to tady nepatří, je jiná doba

Starostka – navrhuji částku max. do 50 tis. Kč

Místostarosta - je to výjimečná situace, kdy bychom měli přispět, navrhuji 20 tis. Kč, náš rozpočet je 12 mil. Kč, takže 20 tis. Kč není ani 1%

Bc. Klepáč – uspořené peníze z rozpočtu obce by se měly použít pro občany např. jako příspěvek na čističky k RD

Místostarosta- Lysá hora je i na našem katastru

15. Pronájem nebytových prostor v budově OÚ (vedle pošty)

15/12 ZO schvaluje pronájem nebytových prostor v budově OÚ, vedle pošty, firmě VATH OSTRAVA s.r.o. se sídlem Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, zastoupenou jednatelem

Daliborem Liškou, nájemné ve výši 200 Kč/m²/ rok + služby, tj. dodávku tepla, a pověřuje starostku obce k podpisu nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1. /7 - 0 - 0/

16. Dodatek č. 8 ke smlouvě s ČSAD Frýdek - Místek

16/12 ZO schvaluje Dodatek č. 8 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě uzavřený mezi ČSAD Frýdek Místek a.s. se sídlem Politických obětí 2238, Frýdek – Místek, 738 01, IČ: 45192073, zastoupený Ing. Tomášem Vavříkem, MBA, předsedou představenstva a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, předmětem dodatku je rozsah závazku veřejné služby na území obce Staré Hamry a stanovení výše prokazatelné ztráty pro období 1.1.2016 do 31.12.2016 na 180 250,- Kč, a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

17. Dodatek č.1 k SoD - schodišťové sedačky

17/12 ZO schvaluje Dodatek č. 1 k SoD uzavřený mezi firmou HORIZONT NARE s.r.o. Český Těšín, Vodní 342/5, 737 01 IČ 25867555 a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou, která stanovuje termín realizace do 31.12.2015 a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

18. Ukončení nájemní smlouvy s obchodní společností SK K2

18/12 ZO bere na vědomí vyjádření Advokátní kanceláře Economy se sídlem v Brně ve věci ukončení nájemní smlouvy s obchodní společností SK K2 o.s. a souhlasí se stanoviskem a postupem právního zástupce obce Staré Hamry. /7 - 0 - 0/

Diskuse:

p. Remeš – proč se teď obec stará o bývalou faru, je to přece soukromý objekt, a pokud statik řekne zbourat tak co s tím má obec společného

starostka – je to kulturní památka na našem katastru, vedle kostela, občané upozorňovali na její vzhled a ptali se, co s tím bude obec dělat

místostarosta – je to také věc památkového úřadu

Bc. Klepáč- je to komplikované, k objektu není přístup, kdo to dal do památek

Starostka - k prodeji došlo v r. 2006, budova chátrá, nic se s ní nedělá, navíc byla poškozena požárem v r. 2009

p. Remeš - a co je teď do toho obci

místostarosta – obec může podat podnět

Bc. Klepáč – obec může odkoupit zpět, byla to škoda prodat

Mgr. Lang – za jakou částku to obec prodala

Starostka – cca za 800 tis. Kč

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 19.40 hodin.

Ve Starých Hamrech 18. 12. 2015

Bc. Eva Tořová, starostka

Jaroslav Kubala – ověřovatel zápisu

Mgr. Robert Lang – ověřovatel zápisu

