

Z á p i s z 11. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne : 19.11.2015

Místo konání: Staré Hamry, Hasičský dům, Staré Hamry č.p. 301

Účast : 7 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina
5 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/11 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Ivo Franke a Bc. Jan Klepáč. /7 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu:

2/11 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Jaromír Pindur a Mgr. Robert Lang. /7 - 0 - 0/

3. Program

3/11 ZO schvaluje předložený program jednání doplněný o bod Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry. /7 - 0 - 0/

Bc. Klepáč požádal o projednání pravomocí výborů při kontrole veřejných zakázek

Starostka odpověděla, že jeho dotaz je součástí kontroly usnesení z minulého ZO.

Bc. Klepáč upozornil, že projednání této záležitosti bylo pouze v zápise.

Starostka odpověděla, že o tom ví, a jeho připomínkou se přesto zabývala.

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce - vše splněno **usnesení č.9/9 – záměr prodeje pozemků parc. č. 2550/98 v k.ú. Staré Hamry 1 – zařazeno na program dnešního jednání.**

Zpět k připomínce Bc. Klepáče:

Starostka uvedla, že pravomoc, kdo má kontrolovat veřejné zakázky najde v metodickém materiálu Odboru kontroly a dozoru MV - Metodické doporučení k činnosti ÚSC č. 3 Výbory a komise orgánů ÚSC, kde je uvedeno, že dohled nad dodržováním zákona o veřejných zakázkách přísluší Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, ale není vyloučena ani možnost fungování vnitřních kontrolních mechanismů zadavatele, konkrétně je zde uveden kontrolní výbor.

Bc. Klepáč uvedl, že metodický pokyn zná, ale ze zákona je finančnímu výboru svěřeno hospodaření majetkem obce a s finančními prostředky. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže přece nebude kontrolovat malé zakázky. Dále uvedl, že pokud nebude finančnímu výboru umožněna kontrola veřejných zakázek, požádá si podle zákona č. 106/1999 Sb. Dále uvedl, že starostka mu odmítla provést kontrolu veřejných zakázek.

Starostka odpověděla, že není pravdou, že odmítla provedení kontroly, ale pouze konstatovala, že kontrolu veřejných zakázek již provedl kontrolní výbor, kdyby trval na svém požadavku, určitě by mu bylo umožněno opětovnou kontrolu udělat. Dále uvedla, že veřejné zakázky jsou veřejně přístupné na webových stránkách obce všechny větší současně i na profilu zadavatele. Nakonec dodala, že podle z.č. 106/1999 Sb., si samozřejmě může požádat.

Zastupitelé J. Kubala, Mgr. Lang a Ing. Franta uvedli, že nejsou proti, aby kontrolu provedly oba výbory.

Starostka uvedla, že rovněž nemá námitek, jen jí připadá, že byla projevena nedůvěra k práci kontrolního výboru.
Bc. Klepáč uvedl, že tomu tak není.

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce - starostka všechny se zprávou seznámila, přečetla, a zpráva je přílohou tohoto zápisu.

P. Červenková – požádala o řešení parkování u kostela.

4. Výběr dodavatelů zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2015 -2016

4/11 ZO schvaluje výběr dodavatelů zimní údržby komunikací v obci Staré Hamry pro zimní období 2015 -2016 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy s vybranými dodavateli ve znění přílohy č. 2 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

Starostka upozornila, že v letošním roce nebudou Lesy ČR provádět zimní údržbu tzv. pravobřežky. Tato informace přišla potvrzena až po provedení výběrového řízení na zimní údržbu. Proto bude zimní údržba trvale obydlených osad v údolí Řečice řešena na objednávku.

5. Záměr prodeje pozemku par.č. 3146/6 v k.ú. Ostravice 2

Usnesením č. 9/9 ze dne 10.09.2015 byl záměr na odprodej předmětného pozemku odložen a zároveň bylo starostce obce v dané věci dále jednat. Další zastupitelstvo obce konané dne 22.10.2015 tento bod přesunulo na další jednání zastupitelstva obce.

5/11 ZO schvaluje záměr na odprodej pozemku parc.č. 3146/6 v k.ú. Ostravice 2 o výměře 697m², druh pozemku zahrada ve výlučném vlastnictví Obce Staré Hamry a je zapsaný na LV č. 1 Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek – Místek. /7 - 0 - 0/

6. Záměr pronájmu nebytových prostor v budově obecního úřadu

6/11 ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově obecního úřadu na adrese Staré Hamry 283 – vedle pošty. /7 - 0 - 0/

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.7.2015 na stavbu „Obnova autobusových čekáren na zastávkách hromadné dopravy v obci Staré Hamry“

Zastupitelstvo obce konané dne 10.09.2015 byly více práce na čekárnách projednalo a schválilo v Rozpočtovém opatření č. 3/2015. Dodatek č. 1 k SoD ze dne 29.7.2015 byl dodavatelem stavby doručen až nyní.

7/11 ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.7.2015 na stavbu „Obnova autobusových čekáren na zastávkách hromadné dopravy v obci Staré Hamry“ uzavřený mezi: Obcí Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a firmou B+J stavební s.r.o. se sídlem Ostravice 1272, 739 14, IČ: 25833529, DIČ: CZ25833529 zastoupenou ve věcech smluvních a technických jednatelkou společnosti Ing. Soňou Wunschovou, předmětem dodatku jsou vícepráce v celkové výši 65.808,38 Kč bez DPH, více práce jsou uvedeny v položkových rozpočtech, které jsou přílohou dodatku. ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

P. Červenková uvedla, že stavební firma Karel Červenka provedla stavbu předcházejících zastávek levněji a bez víceprací.

Starostka odpověděla, že cena vzešla z výběrového řízení, které bylo zveřejněno jak na webových stránkách obce, tak i na profilu zadavatele. Práce, které tvoří vícepráce, v zadání nebyly, a proto nebyly ani v rozpočtu stavby.

8. Smlouva o vypůjčce na pozemky parc.č. 3409 a část pozemku parc.č. 3408/1 a 3094/6 v k.ú. Ostravice 2 v obci Staré Hamry

8/11 ZO schvaluje Smlouva o vypůjčce na pozemky parc.č. 3409 a část pozemku parc.č. 3408/1 a 3094/6 v k.ú. Ostravice 2 v obci Staré Hamry uzavřenou mezi: Biskupství ostravsko – opavské se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, Ostrava, Moravská Ostrava, 728 02, IČ: 65468953, zastoupeno Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem a Obci Staré Hamry se sídlem Staré Hamry 283, 739 15, IČ: 00297241 zastoupenou starostkou obce Bc. Evou Tořovou a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /7 - 0 - 0/

9. Finanční příspěvky a věcné dary z rozpočtu obce

Věcné dary

9/11 ZO schvaluje věcné dary takto: na mikulášskou nadílku balíček v ceně 150,- Kč/pro dítě od 0 do 11 let včetně, na školní večírek 2.000,- Kč a na turnaj ve stolním tenise 2.000,- Kč . /7 - 0 - 0/

Finanční příspěvek

10/11 ZO neschvaluje finanční příspěvek pro Český svaz ochránců přírody ZO Nový Jičín – Záchraná stanice Bartošovice a Český svaz bojovníků za svobodu, Okresní výbor Frýdek -Místek.

/6 - 0 - 1/ zdržel se Mgr. Lang

Bc. Klepáč uvedl, že si mají organizace platit členské příspěvky a že nezná nikoho, z občanů obce, kdo je jejich členem.

Starostka odpověděla, že máme člena ČSBS.

10. Rozpočtové opatření č. 5/2015

11/11 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2015 ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení.

/6 - 1 - 0 / proti Bc. Klepáč

11. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

12/11 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

/7 - 0 - 0/

Starostka vysvětlila jednotlivé částky v příjmové i výdajové části.

Ing. Franta vysvětlil osvětlení jeviště, udělán byl kompromis, který byl zvolen na základě cenového průzkumu.

Bc. Klepáč se vyjádřil k vánočnímu stromu na druhé straně u kostela, a i přes úctu k lidem žijícím na této straně obce, se zeptal, pro koho tam bude svítit.

Starostka odpověděla, že toto místo je vyhledávaným turistickým cílem a chodí tam i spousta našich občanů. Svítit bude strom i na Samčance.

Bc. Klepáč se zeptal, zda bude i vystoupení našich dětí.

Starostka odpověděla, že tam bude vystoupení Gruniku i žáků naší ZŠ.

Ing. Franta uvedl, že se to dělat nemuselo, ale je to pro občany a není to nijak velký výdaj.

Mgr. Lang uvedl, že je jediným zastupitelem z této strany a nechce si na tom dělat nějakou kampaň, ale občanům v obci rozdělené přehradou, kteří žijí na té odloučené straně se to líbí. Stejně jako se líbil lampionový průvod a to všem bez rozdílu, kde bydlí. Lampionový průvod měl velký úspěch. Je to cesta jak obec a občany sjednocovat. Navíc tyto akce se budou střídat, jeden rok na Slezské straně a druhý zase na Moravské straně obce.

Starostka připomněla, že tento návrh vznikl při jednání "u kulatého stolu" se zástupci organizací, které působí v naší obci.

Dále se probíraly opravy kulturního domu:

Bc. Klepáč se otázel na opravu nářadovny a zpracovatele projektové dokumentace.

Starostka: nářadovnu opravil Dřevokord, PD interiéru zpracoval p. Pytel a PD elektro p. Svolinská.

Ing. Franta dále uvedl, že bylo zapotřebí provést ještě další úpravy, které tam zůstaly nedořešeny nějakých v minulosti prováděných úprav. Cílem bylo dát do pořádku vše. V minulých letech se na KD provádělo mnoho úprav a oprav, a tak nikoho nenapadlo, že v sále zůstala stará hliníková elektroinstalace.

Bc. Klepáč uvedl, že není špatné vše co je v hliníku.

12. Úprava ceny vodného

13/11 ZO schvaluje od 1.1.2016 cenu vodného z vodovodu Obce Staré Hamry ve výši 15,- Kč/m³.
/7 - 0 - 0/

Bc. Klepáč uvedl, že dle jeho názoru by se to mělo zvednout na 20,-Kč/m³.

Starostka se zeptala, zda podává protinávrh a budeme o něm hlasovat.

Bc. Klepáč to negoval.

Ing. Franta uvedl, že cena by se měla upravovat postupně, teď je návrh 15,- Kč/m³.

Starostka uvedla, že zároveň musíme řešit zajištění náhradního zdroje pitné vody pro případ havárie či sucha jako bylo letos. Nabízí se možnost zakoupit cisternu ve spolupráci s obcí Ostravice, ale můžeme si ji pořídit i sami.

Bc. Klepáč uvedl, že je pro to, zakoupit si cisternu sami pro sebe.

Ing. Franta uvedl, že v rozpočtu na to peníze máme.

13. Projekt Pošta Partner

14/11 ZO neschvaluje zřízení Pošty Partner na Obecním úřadu Staré Hamry.
/7 - 0 - 0/

Starostka vysvětlila občanům, o co se jedná.

Bc. Klepáč doporučil uveřejnit článek ve zpravodaji.

14. Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry

15/11 ZO bere na vědomí Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Hamry k 30.09.2015.
/7 - 0 - 0/

Diskuse:

Bc. Klepáč se zeptal na pronájem bowlingu.

Starostka uvedla, že toto mělo být původně na dnešním programu jednání, ale je nutné nejdříve dořešit odpadávající dlažbu. Nejedná se o několik dlaždic, ale podle firem, které se byly na místě nezávisle podívat, se bude muset vše, tedy celých cca 100m² udělat znovu včetně izolace.

Bc. Klepáč - škoda, že už je po záruce. Vím o tom. Chtěl jsem to uplatnit v rámci záruky u G + V, ale už bylo po záruce.

Starostka – dlažbu neděla tato firma, ale firma Bytmont, která prováděla celkovou rekonstrukci KD a to v r. 2005. Takže po záruce už je dávno. Musíme to nějak vyřešit, protože na tom vážně pronájmem. Ing. Franta navrhl opravit celé.

J. Kubala, kde máme záruku, že po opravě dlažby zase neopadne stěna.

Starostka jsem pro koupi dlažby, a to co nejdříve, tento typ se již přestal vyrábět.

Bc. Klepáč dát do pronájmu pouze bowling.

p. Červenková se zeptala na zrušení územního rozhodnutí pro stavbu cyklostezky.

Starostka se snažila celou situaci vysvětlit, kdy zejména upozornila, že rozhodnutí mělo mnoho chyb. Byly pochybnosti, zda by obec vůbec získala stavební povolení a zpracování projektu pro stavební povolení není levnou záležitostí.

p. Červenková se zeptala, kolik zpracování projektu na cyklostezku stálo, a kdy a zda vůbec chodník obec chce.

Bc. Klepáč odpověděl, že se jednalo cca o částku 50,- tis. Kč a uvedl, že to není zase až tak moc.

Starostka vysvětlila další postup – budeme usilovat o chodník, nikoliv cyklostezku, nejprve necháme zpracovat nějaký návrh a pak na společné jednání se všemi, kterých se stavba bude týkat. Toto jednání bude rozhodující pro další kroky. Pokud se podaří najít řešení, necháme zpracovat projekty. Získat dotaci na stavbu chodníku lze z Fondu dopravní infrastruktury, ale to je ještě předčasné. Prozatím jsem podala žádost na kraj, o povolení instalace dopravní značky obec na silnici I/56 a to v úseku Most – rozcestí Černá.

p. Kavková upozornila na nutnost odvzdušňování ÚT v jejich bytě.

Zastupitelstvo bylo ukončeno ve 20.17 hodin.

Ve Starých Hamrech dne 23.11.2015

.....
Eva Tořová, starostka obce

.....
Jaromír Pindur - ověřovatel zápisu

.....
Mgr. Robert Lang - ověřovatel zápisu