

Z á p i s z 9. zasedání zastupitelstva obce Staré Hamry

Konaného dne : 10.09.2015

Místo konání: Staré Hamry, Školní jídelna ZŠ Staré Hamry

Účast : 6 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina, 1 omluven
6 občanů obce

Zasedání obecního zastupitelstva bylo svoláno na 18.00 hodin.

V 18.00 hodin starostka obce Bc. Eva Tořová konstatovala, že je splněna podmínka dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) - je přítomná nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce a zasedání zahájila a řídila.

Všichni přítomní členové obecního zastupitelstva podepsali prezenční listinu.

Zapisovatelkou byla určena paní Eva Balášová.

1. Volba návrhové komise :

1/9 ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Ivo Franke a p. Jaromír Pindur. /6 - 0 - 0/

2. Volba ověřovatelů zápisu:

2/9 ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Ing. Rudolf Franta a p. Jaroslav Kubala. /6 - 0 - 0/

3/9 ZO bere na vědomí, že v oznámení o zasedání zastupitelstva obce došlo ke zřejmé chybě v psaní v termínu - měsíci konání, kdy bylo namísto 10. září 2015 uvedeno 10. srpna 2015, přičemž oznámení bylo vyvěšeno 03.09.2015 a chyba v psaní byla dodatečně opravena, dle sdělení Odboru kontroly a dozoru Ministerstva vnitra nemá tato skutečnost vliv na dnes přijatá usnesení, budou platná. /6 - 0 - 0/

Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce - **usnesení č.6/8 ze dne 20.07.2015 bylo splněno – je zařazeno na dnešní program jednání - bod č. 5 Výpověď smlouvy o pronájmu nebytových prostor.**

Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce - starostka všechny se zprávou seznámila a zpráva, kterou ZO vzalo na vědomí je přílohou tohoto zápisu.

3. Program

4/9 ZO schvaluje předložený program jednání. /6 - 0 - 0/

4. Smlouva o bezúplatném převodu automobilu pro JPO

Jedná se o avízovaný speciální požární automobil pro naše hasiče, který nám bude převeden bezúplatně z HZS MSK.

5/9 ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku uzavřenou mezi: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, zastoupený plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem, IČ: 70884561 a Obci Staré Hamry, Staré Hamry 283, 739 15 Staré Hamry, IČ: 00297241, zastoupenou Bc. Evou Tořovou, starostkou obce, předmětem bezúplatného převodu je automobil speciální požární s výbavou uvedenou v příloze č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu majetku. ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy ve znění přílohy č. 1 přijatého usnesení. /6 - 0 - 0/

5. Výpověď smlouvy o pronájmu nebytových prostor

Usnesení 6/8 ze dne 20.07.2015 doporučilo zařadit Výpověď Smlouvy o pronájmu nebytových prostor s vybavením bowlingových drah a sauny na další jednání ZO.

6/9 ZO schvaluje výpověď Smlouvy o pronájmu nebytových prostor s vybavením bowlingových drah a sauny uzavřenou dne 06.01.2012 s nájemcem Jakubem Masným, bytem Staré Hamry 268, 739 15 Staré Hamry, IČ: 655 240 39, z důvodu změny způsobu vytápění. /5 -0 -1/ Zdržel se Bc. Klepáč

6. Schodišťová sedačka – zajištění bezbariérového přístupu k bytům pro seniory a k lékaři

Na základě požadavků občanů jsme zjišťovali možnosti zajištění bezbariérového přístupu k bytům pro seniory a k lékaři. Možným řešením, z hlediska staveních úprav i finanční náročnosti, je pořízení schodišťových sedaček.

7/9 ZO schvaluje projekt zajištění bezbariérového přístupu k bytům pro seniory a k lékaři - pořízení schodišťových sedaček a pověřuje starostku obce k vypsání výběrového řízení. /6 - 0 - 0/

7. Prodej pozemků – záměr

Záměr na prodej pozemků ve vlastnictví Obce Staré Hamry.

8/9 ZO neschvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 2550/98 v k.ú. Staré Hamry 1 o výměře 458 m², druh pozemku trvalý travní porost ve výlučném vlastnictví obce Staré Hamry a zapsané na LV č. 1 Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek. /6 - 0 - 0/

9/9 ZO odkládá záměr prodeje pozemku parc. č. 3146/6 v k.ú. Ostravice 2 o výměře 697 m², druh pozemku zahrada ve výlučném vlastnictví obce Staré Hamry a zapsané na LV č. 1 Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek a ukládá starostce obce pro zjištění více informací ve věci dále jednat. /6 - 0 - 0/

8. Rozpočtová změna č. 3-2015

10/8 ZO schvaluje Rozpočtovou změnu č. 3-2015 ve znění příloha č 1 přijatého usnesení. /6 -0 - 0/

9. Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu

Z důvodů zajištění obsluhy kotelny.

11/9 ZO schvaluje navýšení počtu zaměstnanců obce o 1 zaměstnance. Celkový počet zaměstnanců Obce Staré Hamry bude 7 (sedm zaměstnanců) od 01.11.2015. /5 -0 -1/ Zdržel se p. Kubala

10. Firma FENBAU –předžalobní výzva (text v příloze)

Bylo projednáno ve zprávě o činnosti obce

12/9 ZO schvaluje podání Poslední upomínky před podáním žaloby - předžalobní výzva firmě FENBAU s.r.o., Gajdošova 3112/59, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupené Ing. Lukášem Peterkem, jednatelem, IČ: 25815458 k úhradě dluhu vůči Obci Staré Hamry ve výši 186.139,54 Kč.

/6 -0 - 0/

13/9 ZO bere na vědomí Zpráva o činnosti obce od posledního zasedání zastupitelstva obce.

/6 -0 - 0/

Diskuse:

p. Remeš – zda a jak se bude řešit funkčnost dráh před případným dalším pronájmem

Ing. Franta – nikdo nehlásil, že nefungují

Bc. Klepáč – jedná se o staré vybavení, které funguje s ohledem na své stáří

Ing. Franta – pro stávající využívání je dostačující

Starostka – cena pronájmu dráhy je stanovena s ohledem na jejich stav

p. Pindur – upozornil na nutnost oprav v sauně a na správném způsobu provozování nájemcem

starostka – je nutná oprava podlahy

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 19.50 hodin.

Ve Starých Hamrech dne 16.09.2015

.....
Eva Tořová, starostka obce

.....
Ing. Rudolf Franta - ověřovatel zápisu

.....
Jaromír Pindur - ověřovatel zápisu